

MATEN IN HET WERK CONTROLEREN

1.1897.5	Revitalisatie historische Stadhuiscomplex Korte Minderbroederstraat 2, Utrecht
----------	---

Te maken toestand

gewijzigd	A:	C:	E:
	B:	D:	F:

B. D. F.

Behoort bij besluit

Gemeente Utrecht

Rapportage asbestbeheersplan

Projectnaam: Asbestbeheersplan Oudegracht 167 te Utrecht
Projectnummer: 2020087
Versie en datum: 1, 14 september 2020



Versie 1, 14 september 2020

Projectnummer: 2020087

**Utrechtse Vastgoed Organisatie
Asbestbeheersplan Oudegracht 167 te Utrecht**

Onderdeel: Asbestbeheersplan

Opdrachtgever:

- Utrechtse Vastgoed Organisatie
Postbus 8375
3503 RJ UTRECHT
Telefoon: 14 030
E-mail: [REDACTED]



Contactpersoon:

- [REDACTED]

Uitvoerend inventarisatiebedrijf:

- Alphaplan bv
Henry Dunantweg 4
2402 NP ALPHEN AAN DEN RIJN
Telefoon : (0172) 484 000
E-mail : 5.1.2E [REDACTED]@alphaplan.nl
Ascetcode : 07-D070054.01



Contactpersoon:

- [REDACTED]

Autorisatie door:



Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
1.1	Algemeen	4
1.2	Doel van het asbestbeheersplan	5
1.3	Algemene beschermende maatregelen	5
1.4	Implementeren van een asbestbeheersplan	5
1.5	Verantwoordelijkheid	5
1.6	Van toepassing zijnde voorwaarden	6
1.7	Opzet van de rapportage	6
1.8	Versiebeheer	6
2	Materialen en locaties	7
2.1	Algemeen	7
2.2	Complexgegevens	7
2.3	Beheersmaatregelen aanwezige asbestbronnen	7
2.3.1	Context	7
2.3.2	Beheersmethoden	7
2.4	Omschrijving aanwezige asbesthoudende materialen	8
2.5	Periodieke controles	20
2.6	Maatregelen bij afwijkingen in de periodieke controles	20
2.7	Procedures bij werkzaamheden / niet spoedeisende werkzaamheden	21
3	Nood- en calamiteitenplan.....	22
3.1	Calamiteiten	22
3.2	Spoedeisende werkzaamheden	22

Bijlage

- I Asbestinventarisatierapportage versie 2 van 20 juli 2020
- II Intekenlijst
- III Logboek periodieke controle
- IV Wettelijk kader

1 Inleiding

1.1 Algemeen

In de ruimtes en buitenschil van de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht is niet-hechtgebonden asbest (met of zonder bindmiddel) aanwezig. Dit asbest verkeert in slechte staat. Wanneer asbest (bijvoorbeeld spuitasbest, asbestkarton, koord, doek et cetera) zich in een voor mensen toegankelijke ruimte bevindt, is de kans op blootstelling aan losse asbestvezels zeer groot. In dit geval zijn direct beschermende maatregelen noodzakelijk. Ook is een asbestinventarisatie mogelijk, inclusief het hechtgebonden asbest. De kans op beschadigingen of calamiteiten met asbesthoudende producten neemt daarmee af. Niet altijd is het saneren van asbest mogelijk of financieel aantrekkelijk.

Wanneer asbest wordt waargenomen dat niet direct een risico voor de gezondheid vormt en het asbest niet wordt verwijderd, is het wenselijk een asbestbeheersplan op te stellen.

Wanneer asbest wel een risico vormt en het niet wordt gesaneerd of wordt afgeschermd, is het verplicht een asbestbeheersplan op te stellen.

Voorafgaand aan het opstellen van dit asbestbeheersplan heeft onderzoek plaatsgevonden naar de staat, de omvang en de mogelijke verontreinigingen van asbest in de ruimtes en buitenschil aan de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht.

Een rapport is hiervoor opgesteld:

- Asbestinventarisatie 2020037 Oudegracht 167 te Utrecht van Alphaplan met projectnummer 2020037, versie 2.

Periodieke monitoring is van belang om te controleren dat er geen potentieel risico ontstaat.



1.2 Doel van het asbestbeheersplan

In het asbestbeheersplan staat omschreven hoe een gebouw tot aan het moment van sloop op een veilige manier kan worden gebruikt ingeval asbestbronnen niet (volledig) zijn verwijderd. Op basis van objectieve criteria moet zijn vastgesteld of, en zo ja welke maatregelen noodzakelijk zijn om in het gebouw een veilige (werk)situatie te garanderen. Deze maatregelen staan in het asbestbeheersplan. Het doel van dit asbestbeheersplan is het vastleggen van de te ondernemen acties voorafgaand aan het in gebruik stellen en het uitvoeren van werkzaamheden in die gebieden waar zich asbesthoudende toepassingen bevinden. Ook wordt ingegaan op de handelwijze in het geval van calamiteiten.

1.3 Algemene beschermende maatregelen

Het is verboden om asbesthoudend materiaal te bewerken en te verwerken zonder toepassing van de hiervoor geëigende beschermingsmaatregelen. Aangezien op een aantal bekende locaties in de Oudegracht 167 in Utrecht asbesthoudend materiaal aanwezig is, is het verboden om zonder toestemming bouwkundige of installatietechnische werkzaamheden in de bekende zones uit te voeren. Hieronder wordt ook het uitvoeren van kleine spijker- of boorwerkzaamheden dan wel het schroeven in wanden, kolommen, plafonds en vloeren en het uitvoeren van revisie- en/of onderhoudswerkzaamheden, verstaan.

1.4 Implementeren van een asbestbeheersplan

Eén van de belangrijkste / meest essentiële onderdelen voor het succesvol implementeren van een asbestbeheersplan is het correct informeren van de gebruikers van Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht. Voor de gebruikers is het van belang om te weten waar zich asbest bevindt en hoe hiermee om te gaan. Hierdoor kunnen calamiteiten worden voorkomen. Calamiteiten hebben naast een nadelig effect op de gezondheid vaak ook grote financiële gevolgen.

Wij adviseren het asbestbeheersplan te verstrekken aan de gebruikers en het bij een algemene vergadering het asbestbeheersplan (kort) te bespreken. Zo zijn de gebruikers volledig en goed geïnformeerd en blijven de gebruikers alert en zich bewust van het aanwezige asbest. Wij adviseren dit jaarlijks te herhalen.

Naast het informeren van de directe gebruikers is het net zo belangrijk om de indirecte gebruikers (onderhoudspersoneel of de onderaannemers) goed te informeren over het aanwezige asbest. Om het personeel te informeren is het asbestinventarisatierapport met de noodzakelijke informatie toegevoegd (bijlage I). Het onderhoudspersoneel en/of de onderaannemers dienen hiervan kennis te nemen en zich in te tekenen op de lijst (bijlage II) zodat duidelijk is welke beperkende maatregelen van toepassing zijn.

██████████ van Utrechtse Vastgoed Organisatie is verantwoordelijk voor het uitdragen van de kennis en het beantwoorden van de vragen met betrekking tot het aanwezige asbest. Voor technische of inhoudelijke vragen over asbest is ██████████ of diens plaatsvervanger van Alphaplan de contactpersoon.

1.5 Verantwoordelijkheid

De verantwoordelijkheid voor de correcte uitvoering en de implementatie van het asbestbeheersplan ligt bij de eigenaar of beheerder van Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 te Utrecht.

Door de beheersmaatregelen voor de in hoofdstuk 2 omschreven asbesthoudende toepassingen is de kans op vezelemissie nihil. Alphaplan kan niet aansprakelijk worden gesteld wanneer er wel asbest(vezels) worden aangetroffen ondanks de genomen / beschreven maatregelen.

Alle gebruikers van de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht zijn verplicht zich aan de maatregelen zoals gesteld in dit asbestbeheersplan te houden.

Aannemers en onderaannemers moeten te allen tijde op de hoogte worden gesteld van de inhoud van dit asbestbeheersplan voorafgaand aan werkzaamheden die zij uitvoeren in gebieden waar zich asbesthoudende toepassingen bevinden.

1.6 Van toepassing zijnde voorwaarden

De onderstaande bepalingen zijn van toepassing:

- De meest recente wet- en regelgeving op het gebied van asbest verwijderen.
- Asbestverwijderingsbesluit 2005.
- Bouwbesluit 2012.
- Arbeidsomstandighedenbesluit.
- Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.
- NEN 2990 'Lucht - Eindcontrole na asbestverwijdering'.
- NEN 2991 'Lucht – Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt'.

1.7 Opzet van de rapportage

In hoofdstuk twee zijn de algemene gegevens van de locatie van het onderzochte gebouw vermeld en de beheersmaatregelen van de aangetroffen asbesthoudende materialen in de asbestinventarisatierapportage. In hetzelfde hoofdstuk wordt de geldigheidsduur van een inventarisatierapportage conform de huidige wet- en regelgeving beschreven. Ook wordt beschreven welke ingrepen noodzakelijk zijn bij calamiteiten of ongelukken binnen het gebouw. Als laatste wordt het wettelijke kader beschreven in hoofdstuk drie.

In de bijlage van dit beheersplan zijn de plattegronden met de asbest locatie(s), de resultaten et cetera gevoegd.

1.8 Versiebeheer

Versie	Datum	Wijzigingen
Versie 1	14 september 2020	Initiële versie

2 Materialen en locaties

2.1 Algemeen

Alphaplan bv heeft in de ruimtes en buitenschil aan Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht een volledige asbestinventarisatie uitgevoerd. De asbestinventarisatie is uitgevoerd op 20, 21, 22, 23 januari en 25 juni 2020. Enkele van de aangetroffen asbesthoudende toepassingen zijn gesaneerd. De toepassingen die niet zijn gesaneerd, zijn opgenomen in dit asbestbeheersplan.

2.2 Complexgegevens

Plaats:	Utrecht
Adres:	Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5
Eenheid:	Utiliteitsgebouw

2.3 Beheersmaatregelen aanwezige asbestbronnen

2.3.1 Context

Volgens het Asbestverwijderingsbesluit 2005 (Avb 2005) en het Productenbesluit asbest is onder andere het bewerken en verwerken van asbesthoudende materialen verboden. Het Avb 2005 bevat regels voor het verwijderen van asbest uit een bouwwerk of object (tijdens sloop of na bijvoorbeeld een brand). Vanwege deze regels is het belangrijk om in het beheersplan de volgende informatie op te nemen voor gebruikers van een gebouw: De aanwezigheid van asbest en indien van toepassing de asbestconcentraties waaraan zij zijn blootgesteld in de werkruimten; de consequenties van de aanwezigheid van asbest: - niet boren, zagen, schuren of mechanisch bewerken van het asbesthoudende materiaal, - niet betreden van bepaalde ruimtes behalve met persoonlijke beschermingsmiddelen, - niet oplichten van systeemplafonds, verplaatsen van wanden et cetera; waar men terecht kan om ongelukken of ontstane schades aan het asbesthoudende materiaal te laten verhelpen. De gebruikers van een gebouw kunnen zijn: huurders, personeel, bezoekers, technische onderhoudsmensen et cetera.

Bij overschrijding van bovengenoemde maatregelen dient de procedure van paragraaf 2.7: maatregelen bij afwijkingen in de periodieke controles te worden gevolgd.

In de asbestinventarisatie (zie bijlage I) zijn een aantal asbesthoudende bronnen aangetroffen. In de tabel van de asbestinventarisatie zijn de aanwezige toepassingen met hun bekende plaats, op moment van schrijven, benoemd. De mogelijke beheersmaatregelen zijn in deze tabel opgenomen.

2.3.2 Beheersmethoden

In tabel 1 van de asbestinventarisatie is een overzicht van de aangetroffen toepassingen opgenomen. Daarnaast is aangegeven waar de toepassing is aangetroffen. Vervolgens is in de laatste kolom aangegeven welke beheersmaatregel moet worden genomen. Op basis van de kenmerken van de toepassing, de plaats van de toepassing en verwachte blootstelling hebben wij een voorkeursmaatregel opgenomen. Ook zijn mogelijke alternatieve maatregelen beschreven.

Bij het inkapselen van asbestbronnen is de belangrijkste overweging dat de asbestbron niet mag worden bewerkt met welk gereedschap dan ook. De inkapseltechnieken zijn onderverdeeld in vier categorieën:

A. Fixeren:

Beschadigingen aan asbesthoudende materialen of onbeschadigde niet-hechtgebonden asbesthoudende materialen hebben veelal een open vezelstructuur wat betekent dat bij aanraking makkelijk vezels kunnen losraken. Een manier om dit te voorkomen is het met een lijmplossing impregneren van de asbestbron.

Door middel van verneveling wordt de lijm zonder aanraking van de asbestbron aangebracht. Na opdrogen van de lijm zal de oppervlaktestructuur van de asbestbron verbeterd zijn. Deze methode wordt vaak bij kleine beschadigingen aan asbestbeplating toegepast.

B. Beschermende constructiedelen aanbrengen:

Beschadigingen aan asbesthoudende materialen of onbeschadigde niet-hechtgebonden asbesthoudende materialen hebben veelal een open vezelstructuur wat betekent dat bij aanraking makkelijk vezels kunnen losraken. Een manier om dit te voorkomen is het aanbrengen van een beschermend constructiedeel zoals een aluminium kapje of een houten plaat. De asbestbron moet wel zodanig zijn bevestigd dat er een mogelijkheid bestaat om de bescherming zonder aanraking van de asbestbron aan te brengen.

Na bevestiging van het constructieonderdeel kunnen eventueel aanwezige naden en kieren worden gedicht. Deze methode wordt vaak toegepast bij asbestbronnen met grote kans op aanstoot zoals asbestbeplating op vloerhoogte.

C. Afplakken:

Beschadigingen aan asbesthoudende materialen of onbeschadigde niet-hechtgebonden asbesthoudende materialen hebben veelal een open vezelstructuur wat betekent dat bij aanraking makkelijk vezels kunnen losraken. Een manier om dit te voorkomen is het aanbrengen van een flexibel klevend materiaal zoals tape. Door de lijmlaag op de tape vindt bij het aanbrengen direct vezelfixatie plaats. De tape mag niet meer worden verwijderd. Deze methode wordt vaak bij kleine beschadigingen aan asbestplaat- of buismateriaal toegepast.

D. Duurzaam coaten:

Er kunnen zich situaties voordoen waarbij het niet mogelijk is om aanwezige asbestbronnen te verwijderen of om bepaalde asbestverontreinigde delen te reinigen. Een methode om dan toch een asbestveilige situatie te creëren is het aanbrengen van een duurzame coating op latexbasis. Met deze methode dient wel rekening te worden gehouden met het feit dat er zich onder de coating asbestvezels bevinden zodat markering met asbestgevaarenstickers de voorkeur heeft. Het aanbrengen van een coating dient tijdens een sanering in een containment te gebeuren. Wel dient een visuele inspectie vooraf door een onafhankelijk geaccrediteerd laboratorium plaats te vinden om te voorkomen dat verwijderbaar asbest wordt gecoat.

2.4 Omschrijving aanwezige asbesthoudende materialen

Om bewerkingen aan de asbesthoudende toepassingen te voorkomen, stellen wij per bron beheersmaatregelen voor, zie onderstaande bronvermelding(en).

Alle asbesthoudende toepassingen die al zijn gesaneerd in de desbetreffende asbestinventarisatie rapportage van 2020037 Oudegracht 167 in Utrecht met projectnummer 2020037, worden niet meegenomen in deze omschrijving.

Het duurzaam afschermen of duurzaam behandelen van de niet-hechtgebonden bronnen dient door een gecertificeerd aannemer te worden uitgevoerd.

Toepassing 4: bron 1: Bitumen			
Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-004	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,5 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	<p>De bron is aanwezig op de derde en vierde verdieping, zie toepassing M-0037-033 en M-0037-034. Op de vierde verdieping betreft de hoeveelheid 0,75 m². Op de derde verdieping is 33 m² aangetroffen, totale hoeveelheid bron 1 is 33,75 m².</p> <p>De toepassing op de derde verdieping is achter de volkern beplating aanwezig. De bevestigingsmiddelen van de volkern beplating dienen ook onder asbestcondities te worden gesaneerd.</p>
Risicobeoordeling	N.v.t.

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Duurzaam laten afschermen door een gecertificeerd bedrijf.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 10: bron 2: Reparatiemiddel muurafdekker

Locatie	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-010	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Anthofylliet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	5-10%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,2 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	De bron betreft een incidentele reparatie van een gebroken muurafdekker. Totale hoeveelheid betreft 0,4 m ¹ .
--------------------	--

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 11: bron 2: Reparatiemiddel muurafdekker

Locatie	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-011	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Anthofylliet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,2 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	Zie opmerkingen toepassing M-0037-010.
--------------------	--

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 22: Bron 3: Pakking

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.2 dakopbouw	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-022	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	2 stuks	Bevestiging	geklemd tussen flenzen
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	Twee pakkingen in ruimte 4.2 aangetroffen. Zes pakkingen (M-0037-028) in ruimte 5.2 aangetroffen. 42 pakkingen in installatieruimte k.10 aangetroffen. In de installatieruimte hebben vernieuwingen plaatsgevonden. Er zijn geen saneringsdocumenten overlegd waardoor alle flensverbindingen als asbestverdacht zijn aangemerkt.
--------------------	---

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- Duurzaam laten afschermen door een gecertificeerd bedrijf.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 31: bron 7: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - dak borstwering	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-031	Soort materiaal	Bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	anthofylliet
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	De toepassing is aanwezig achter de volkern beplating op het dak. De totale hoeveelheid betreft circa 49,2 m ² . De bevestigingsmiddelen van de volkern beplating dienen ook onder asbestcondities te worden gesaneerd.
--------------------	--

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

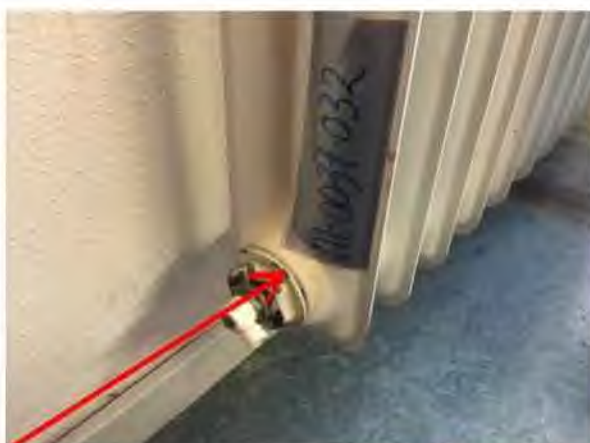
- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 32: bron 8: Pakking ledenradiator type 1

Locatie	Oudegracht 167 - noordgevel	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-032	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	In totaal zijn er vier radiatoren type 1 op de derde verdieping en 16 radiatoren type 1 op de tweede verdieping, totaal 20 stuks met elk vier pakkingen.
--------------------	--

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alhaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 33: bron 1: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-033	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	Zie opmerking toepassing M-0037-004.
--------------------	--------------------------------------

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

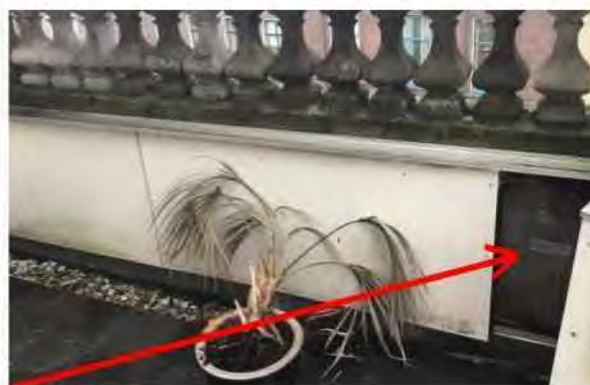
Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 34: bron 1: Bitumen			
Locatie	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-034	Soort materiaal	Bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	Zie opmerking toepassing M-0037-004.
-------------	--------------------------------------

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 41: bron 10: Pakking ledenradiator type 2

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 2.1 oostgevel	Verdieping	tweede verdieping
Monstercode	M-0037-041	Soort materiaal	pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	De pakkingen zijn bij deze ledenradiatoren tussen elk lid aanwezig, totaal 38 pakkingen per radiator. Er zijn 12 radiatoren type 2 aanwezig. Wij adviseren om de radiatoren in het geheel te saneren.
--------------------	---

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 43: bron 11: Inlage branddeur			
Locatie	Oudegracht 167 - installatieruimte k10	Verdieping	kelder
Monstercode	M-0037-043	Soort materiaal	plaatmateriaal
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	De asbesthoudende beplating zit ingeklemd in de houten deur.
-------------	--

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- Duurzaam laten afschermen door een gecertificeerd bedrijf.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

Toepassing 100: bron 12: Meszekering

Locatie	Oudegracht 167 - installatieruimte k9	Verdieping	kelder
Monstercode	T-0037-001	Soort materiaal	meszekering
Asbesthoudend	verdacht	Asbestsoort	onbekend
Analysecertificaat	n.v.t.	Percentage	onbekend
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	27 stuks	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering



Detailfoto



Overzichtfoto

Opmerkingen	N.v.t.
--------------------	--------

Voorkeurmaatregel:

De toepassing door een gecertificeerd bedrijf laten verwijderen.

Alternatieve maatregeling:

- Het kenmerken van de toepassing door middel van asbeststickers.
- De staat van de toepassing dient jaarlijks visueel te worden gemonitord. Deze periodieke controle kan door Alphaplan worden uitgevoerd.

Opmerking:

Niet van toepassing.

2.5 Periodieke controles

Als een gebouw asbesthoudend materiaal bevat en de eigenaar heeft besloten om dit niet te verwijderen, dan moet periodiek de actuele status en/of onderhoudssituatie van het materiaal worden gecontroleerd. De eigenaar van het gebouw dient te voorkomen dat werknemers en/of onderaannemers aan asbestvezels worden blootgesteld. De frequentie is afhankelijk van de ernst van de situatie, maar de controle moet ten minste eenmaal per jaar plaatsvinden. Indien nodig moeten lucht- en/of stofmonsters worden genomen. Eventueel zijn naar aanleiding van de periodieke controle vervolgacties (een aanvullend onderzoek, saneren, het opnieuw bewerkstellen van een beheerste situatie, het aanpassen van het asbestbeheersplan) noodzakelijk.

De verschillen tussen dit Asbestbeheersplan Oudegracht 167 te Utrecht, projectnummer 2020087 en de constatering die tijdens de periodieke controles worden opgemerkt dienen te worden vastgelegd. De rapportages van de periodieke controles dienen aan dit asbestbeheersplan te worden toegevoegd om een actuele situatie beschikbaar te hebben.

De periodieke controle van de asbesthoudende materialen kan door Alphaplan bv worden uitgevoerd. Als er wijzigingen blijken te zijn, kunnen direct passende vervolgmaatregelen worden genomen.

2.6 Maatregelen bij afwijkingen in de periodieke controles

Als er tijdens de periodieke controles of gedurende werkzaamheden in de nabijheid van de asbesthoudende toepassingen afwijkingen worden geconstateerd dan dienen de werkzaamheden te worden stilgelegd totdat Alphaplan bv is geraadpleegd. Afhankelijk van de aangetroffen situatie dient te worden bepaald of een deel van de locatie moet worden afgezet en/of een ruimte moet worden afgesloten.

Op basis van de aard en de omvang dienen in samenwerking met de opdrachtgever/eigenaar direct acties te worden ondernomen. Deze acties kunnen bestaan uit het laten saneren van een toepassing, het laten veiligstellen en afschermen van een toepassing en/of het laten uitvoeren van een NEN 2991 asbest risico-inventarisatie.

De algemene preventiemaatregelen zijn er in de eerste plaats op gericht te verhinderen dat de dagelijkse gebruikers (werknemers et cetera) met asbesthoudende materialen in contact komen. De maatregelen moeten passen bij de wijze waarop het materiaal en de ruimte wordt gebruikt en moeten goed aansluiten op de belevingswereld van de gebruiker (werknemer of derden). Allereerst wordt gezorgd dat alle personen die de preventiemaatregelen in acht moeten nemen, worden geïnformeerd over de plaatsen waar asbest of asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Zorg dat asbesthoudende materialen duidelijk herkenbaar zijn bijvoorbeeld door het materiaal te voorzien van het asbestetiket/-sticker.



2.7 Procedures bij werkzaamheden / niet spoedeisende werkzaamheden

Wanneer werkzaamheden in de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht worden gepland of worden voorbereid dient dit asbestbeheersplan te worden geraadpleegd. Hierbij dient te worden gecontroleerd of de beoogde werkzaamheden met de in hoofdstuk 2 omschreven bouwdelen / toepassingen verband houden. Als dit het geval is, mogen deze werkzaamheden niet worden uitgevoerd zonder contact op te nemen met een gecertificeerd asbestinventarisatiebureau. Daarnaast mogen alleen (in beperkte mate) werkzaamheden aan asbesthoudende materialen door een gecertificeerd aannemer worden verricht.

Indien de werkzaamheden geen verband houden met de in hoofdstuk 2 omschreven bouwdelen / toepassingen dan dient de uitvoerende voor kennisneming van de geldende beperkingen te tekenen. Hierna mag hij/zij de werkzaamheden uitvoeren. Hierbij blijft het verboden om aan de in hoofdstuk 2 genoemde asbesthoudende toepassingen / afschermingen werkzaamheden te verrichten. Wanneer meerdere mensen vanuit één bedrijf tegelijkertijd werkzaamheden in de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 te Utrecht verrichten, dient in principe alleen de voorman voor kennisneming te tekenen. De voorman dient op de werkzaamheden van het overige personeel toe te zien.

3 Nood- en calamiteitenplan

3.1 Calamiteiten

Het is noodzakelijk om verdere verspreiding van asbest zoveel mogelijk bij calamiteiten of ongelukken te voorkomen. Men dient hierbij met veiligheid en evacuatie van aanwezigen en afschermen van de verontreinigde ruimte(n) rekening te houden. Wie voert welke acties uit en wie moet worden gewaarschuwd (telefonische bereikbaarheid)? Communicatie met personeel en gebruikers; afspraken met de eigen technische dienst, saneringsbedrijven en onderhoudsfirma's; beschikbaarheid van inventarisatiegegevens voor de brandweer.

Wanneer ondanks de opgestelde en gecommuniceerde beperkende maatregelen toch calamiteiten of ongelukken plaatsvinden, dienen de volgende stappen te worden gevolgd:

- Personen dienen door de gebouwbeheerder van locaties waar zij mogelijk asbestvezels kunnen inademen te worden geëvacueerd.
- De ruimte waarin de verontreiniging heeft plaatsgevonden, wordt afgesloten.
- De eigenaar dient te worden gewaarschuwd.
- De gebouwbeheerder neemt contact op met [REDACTED] van Alphaplan. Alphaplan schat de risico's in en stuurt indien nodig een DIA om de situatie te schouwen en te beoordelen.
- Personen die aanwezig zijn in de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht dienen van de calamiteit op de hoogte te worden gesteld. Ook anderen (gebruikers of personeel) die toegang hebben tot de panden aan Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 in Utrecht, maar op het moment van de calamiteit niet aanwezig zijn, dienen te worden geïnformeerd.
- Hulpdiensten die mogelijk worden ingezet voor de calamiteit (bijvoorbeeld brandweer) dienen van de locaties en risico's van asbesthoudende materialen in de panden aan de Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 te Utrecht op de hoogte te worden gebracht.
- De monsters worden door een geaccrediteerd laboratorium geanalyseerd.
 - Wanneer de monsters niet-asbesthoudend zijn, kan de betreffende ruimte weer in gebruik worden genomen. Alle betrokkenen worden hiervan op de hoogte gesteld.
 - Wanneer de monsters asbesthoudend zijn, wordt een besmettingsonderzoek uitgevoerd conform NEN 2991 of het betreffende materiaal wordt door een gecertificeerd aannemer gesaneerd.
- De gebruikers / het personeel worden van de sanering op de hoogte gesteld.

3.2 Spoedeisende werkzaamheden

Wanneer vanwege een technisch mankement of noodzakelijk onderhoud toch werkzaamheden (door bijvoorbeeld technische medewerkers) aan asbesthoudende materialen moeten worden uitgevoerd, dienen de volgende stappen te worden gevolgd om deze technische medewerkers veilig te laten werken:

- Eerst moet worden vastgesteld of het een activiteit betreft met een spoedeisend karakter of dat de werkzaamheden op een later tijdstip kunnen worden uitgevoerd.
- De voorgenomen werkzaamheden dienen te worden gemeld aan de gemeente.
- Persoonlijke beschermingsmiddelen gebruiken en een decontaminatie-unit ter plaatse beschikbaar stellen om te voldoen aan de gestelde procedures. Deze decontaminatie-unit door een gecertificeerd saneerder laten aanbrengen.
- De uitvoerende medewerker dient van een gecertificeerd saneerder over de uit te voeren procedures een instructie te krijgen.
- De uitvoerende medewerker mag maximaal twee uur in het containment werkzaam zijn. Als de werkzaamheden langer dan twee uur duren, dient de medewerker tussendoor een uur buiten het containment te verblijven. De uitvoerende medewerker dient de werkzaamheden met persoonlijke beschermingsmiddelen conform de gestelde veiligheidsvoorschriften te verrichten.
- De gedragen persoonlijke beschermingsmiddelen dienen dubbel te worden verpakt en als asbesthoudend afval te worden afgevoerd.

Bijlage I

Asbestinventarisatierapportage versie 2 van 20 juli 2020

**Rapportage
asbestinventarisatie**

Projectnaam : Asbestinventarisatie Oudegracht 167
Projectnummer : 2020037
Versie en datum : 20 juli 2020



Versie 2, 20 juli 2020
Projectnummer: 2020037

**Asbestinventarisatie
Oudegracht 167
te Utrecht**

Onderdeel: Asbestinventarisatierapport

Opdrachtgever:

- Utrechtse Vastgoed Organisatie
Postbus 8375
3503 RJ UTRECHT
Telefoon : 14 030
E-mail : [REDACTED].nl

Contactpersoon:

- [REDACTED]

Uitvoerende inventarisatiebedrijf:

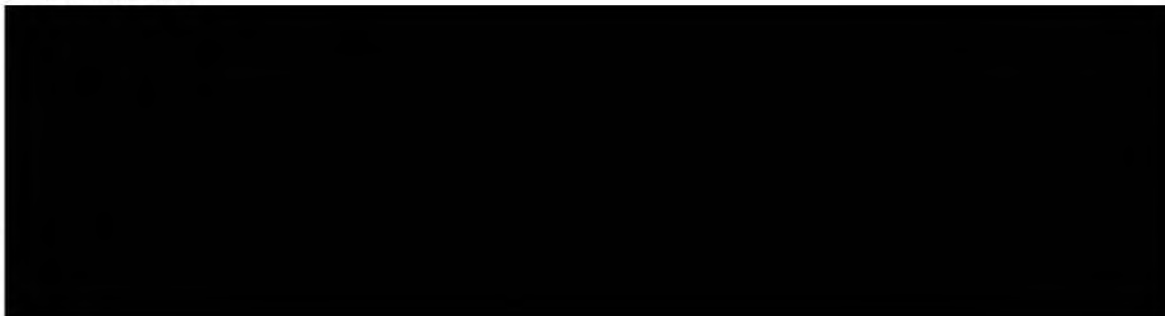
- Alphaplan
Henry Dunantweg 4
2402 NP ALPHEN AAN DEN RIJN
Telefoon : (0172) 48 40 00
E-mail : mail@alphaplan.nl
Ascertainmentcode : 07-D070054.01

Contactpersoon:

- [REDACTED]



Autorisatie door:



Reikwijdte en geschiktheid asbestinventarisatierapportage

Omvang reikwijdte

- ☐ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☒ Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- ☐ Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Omvang geschiktheid

- ☒ Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen
- ☐ Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Risicobeoordeling

- ☒ risicobeoordeling ten behoeve van asbestinventarisatie (SMART)
- ☐ risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN2991:2015)

Datum interne autorisatie: 20 juli 2020.

Indien deze asbestinventarisatierapportage bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen van de asbesthoudende materialen ouder is dan drie jaar, dan dient deze rapportage te worden getoetst aan de actualiteit.

Samenvatting

In opdracht van [REDACTED] van Utrechtse Vastgoed Organisatie heeft Alphaplan een asbestinventarisatie uitgevoerd in de ruimtes behorende bij Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 aan Oudegracht 167 te Utrecht. Het onderzoek is uitgevoerd op 25 juni 2020, 20 januari 2020, 21 januari 2020, 22 januari 2020 en 23 januari 2020 conform de eisen zoals vastgelegd in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.

De reikwijdte van het onderzoek betreft een gedeelte van het bouwwerk of object. Op de begane grond is een kledingzaak gevestigd die niet tot de scope van het onderzoek behoort.

Het gebouw bestaat uit zes bouwlagen gelegen aan de Oudegracht 167, te Utrecht. De begane grond van het object is opgesplitst in drieën, zijnde de Oudegracht 167, Stadsbrug 5 en Choorstraat 3 (kledingwinkel).

Het bouwjaar is 1933.

De op de begane grond gevestigde kledingzaak aan de Choorstraat 3 valt buiten de scope van het onderzoek.

Op 25 juni 2020 hebben wij een asbestinventarisatie uitgevoerd in de voormalige boekhandel Broese Kemink (Stadhuisbrug 5). Tijdens de inventarisatie was het pand in beheer van AdHoc.

Deze rapportage is geschikt voor uitsluitend de verwijdering van in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende toepassingen waargenomen:

Tabel 1: Samenvatting asbesthoudende toepassingen.

Nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
4: bron 1	Bitumen	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	2 buitensanering	0,5 m ²	Zie H3.2
5: bron 6	Kleefmonster	Oudegracht 167 - elektrakast in trappenhuis 4.16	2A binnensanering	1 stuks	Zie H3.2
10: bron 2	Reparatiemiddel muurafdekker	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	2A buitensanering	0,2 m ¹	Zie H3.2
11: bron 2	Reparatiemiddel muurafdekker	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	2A buitensanering	0,2 m ¹	Zie H3.2
22: Bron 3	Pakking	Oudegracht 167 - ruimte 4.2 dakopbouw	1 binnensanering	2 stuks	Zie H3.2
26: bron 4	Wand en plafondbeplating	Oudegracht 167 - liftmachinekamer 4.4 dakopbouw	2A binnensanering	14 m ²	Zie H3.2
28: Bron 3	Pakking	Oudegracht 167 - ruimte 5.2 dakopbouw	1 binnensanering	6 stuks	Zie H3.2
29: Bron 5	Restanten plafondbeplating	Oudegracht 167 - ruimte 5.2 dakopbouw	2A binnensanering	15 m ²	Zie H3.2
30: bron 6	Leidingisolatie doorvoer	Oudegracht 167 - elektrakast in trappenhuis 4.16	2A binnensanering	0,2 m ¹	Zie H3.2
31: bron 7	Bitumen	Oudegracht 167 - dak borstwering	2A buitensanering	1 m ²	Zie H3.2
32: bron 8	Pakking ledenradiator type 1	Oudegracht 167 - noordgevel	1 binnensanering	1 stuks	Zie H3.2
33: bron 1	Bitumen	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	2 buitensanering	1 m ²	Zie H3.2
34: bron 1	Bitumen	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	2 buitensanering	1 m ²	Zie H3.2
39: bron 9	Pakking droge blusleiding	Oudegracht 167 - trappenhuis 3.16	1 binnensanering	1 stuks	Zie H3.2

40: bron 9	Pakking droge blusleiding	Oudegracht 167 - trappenhuis 3.16	1 binnensanering	1 stuks	Zie H3.2
41: bron 10	Pakking ledenradiator type 2	Oudegracht 167 - ruimte 2.1 oostgevel	1 binnensanering	1 stuks	Zie H3.2
43: bron 11	Inlage branddeur	Oudegracht 167 - installatieruimte k10	2 binnensanering	1 stuks	Zie H3.2
100: bron 12	Meszekering	Oudegracht 167 - installatieruimte k9	1 binnensanering	27 stuks	Zie H3.2

De afmeting in bovenstaande tabel betreffen de hoeveelheid bemonsterde toepassingen. Zie paragraaf 3.2 (bronblad(en)) voor de totale aangetroffen hoeveelheid van de asbesthoudende toepassing(en).

Voor de aangetroffen asbesthoudende toepassingen zijn er aanbevelingen gegeven per bron, hiervoor verwijzen wij naar de bronbladen in hoofdstuk 3 (resultaten).

In de ruimte 5.2 zijn restanten van plafondbeplating aangetroffen, de ruimte is tijdens het onderzoek afgesloten en de gebouweigenaar is op de hoogte gebracht. De ruimte mag niet meer zonder PBM's worden betreden en dient zo spoeding mogelijk te worden gesaneerd.

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen die alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden?

- ☐ Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte object
- ☒ Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie 1.3 beperkingen specifiek geldend voor dit project, tabel 2).



Inhoudsopgave

1	Omschrijving van de opdracht	7
1.1	Aanleiding onderzoek	7
1.2	Algemene beperking	7
1.3	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	8
1.4	Niet onderzochte ruimten	8
1.5	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	8
2	Methoden	9
3	Resultaten	10
3.1	Bevindingen vooronderzoek	10
3.2	Bevindingen visuele inspectie	10
3.3	Indeling in risicoklassen	64
	Bijlagen	65
I	Beknopt verslag vooronderzoek	66
II	Integrale opname analysecertificaten	67
III	De oorspronkelijke toepassingsgerelateerde output van de SMART risicoklassebepaling	74
IV	Overige projectfoto's	87
V	Procescertificaat asbestinventarisatie	94
VI	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	95

1 Omschrijving van de opdracht

1.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is het lokaliseren en kwantificeren van asbesthoudende toepassingen van de ruimtes behorende bij Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 inclusief het werkgebied aan Oudegracht 167 te Utrecht. In opdracht van [REDACTED] van Utrechtse Vastgoed Organisatie ontvingen wij op 20 januari 2020 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatierapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

1.2 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers die minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie op basis van de verstrekte opdracht, heeft Alphaplan een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen die tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Alphaplan is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop- of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Alphaplan hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Alphaplan. De toepassing wordt aanvullend in kaart gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld. De belanghebbenden worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

1.3 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op de ruimtes behorende bij Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5. Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: Redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Reden vermoeden	Aanvullend onderzoek
Dak	Dakbedekking	Ja	Bouwjaar pand	Asbestinventarisatie
Buitenkozijnen	Afdichtings- en montagekitten	Ja	Bouwjaar pand	Asbestinventarisatie
Liftinstallaties	Remschoenen	Ja	Bouwjaar pand	Asbestinventarisatie
Bouwkundige schachten en leidingkokers	Leidingisolatie op oud verwarmingstracé	Ja	Ervaring inspecteur	Asbestinventarisatie
Bouwkundige schachten	Gietijzeren buismateriaal (koord in mof)	Ja	Ervaring inspecteur	Asbestinventarisatie

Aanvullend onderzoek is noodzakelijk voorafgaand aan sloop of renovatie van de in de tabel genoemde onderdelen.

Dit onderzoek is uitgevoerd vanwege het lokaliseren en kwantificeren van asbesthoudende toepassingen van de ruimtes behorende bij Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel. Indien het doel wijzigt dient de geschiktheid van deze rapportage opnieuw te worden beoordeeld.

1.4 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: Niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
Niet van toepassing	

1.5 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Alphaplan is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec Certification. Alphaplan en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 25 juni 2020, 20 januari 2020, 21 januari 2020, 22 januari 2020 en 23 januari 2020 uitgevoerd door [REDACTED] (51E-291219-411641). De rapportage is intern geautoriseerd op 20 juli 2020 door [REDACTED] (51E-120219-411503).

Tabel 4: Rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Initiële versie	30 januari 2020
V2	Stadhuisbrug 5 toegevoegd	20 juli 2020
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen over de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Alphaplan. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via mail@alphaplan.nl onder vermelding van het projectnummer en uw specifieke vraag.		

2 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Alphaplan, die minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal de ruimtes behorende bij Oudegracht 167 en Stadhuisbrug 5 inclusief het werkgebied op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruikgemaakt van handgereedschap. Van alle materialen die mogelijk asbest kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamenpunten worden fotografisch vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen worden de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing van maatregelen zodat vezelemissie wordt voorkomen. Na de monsternamen wordt de locatie van monsternamen gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code M, kleefmonsters van de code S, luchtmonsters van de code L en technische installaties van de code T.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur, elektra gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt, kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, die een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten wordt er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt. De resultaten van een eventueel NEN 2991 onderzoek worden in het inventarisatierapport verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van de vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylliet en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal en de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is daarom bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt, houdt dit in dat onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemissie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden gering. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt ook de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMART).

3 Resultaten

3.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd om informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn in het projectspecifieke inventarisatieplan opgenomen.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage I is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Restanten LBK ruimte dakopbouw	Aangetroffen	Toepassing Nr. 29
Pakkingen	Aangetroffen	Toepassing Nr. 22
Beplating ruimte 423 liftmachinekamer	Aangetroffen	Toepassing Nr. 26
Remschoenen lifinstallatie	Verdacht	Niet van toepassing
Beplating inlage branddeur ruimte 013	Aangetroffen	Toepassing Nr. 45
Meszekeringen	Aangetroffen	Toepassing Nr. 100
Bitumineuze lijmlagen onder vloerafwerking linoleum	Aangetroffen	Toepassing Nr. 44

3.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven, zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en elektra gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten. Asbestverdachte toepassingen worden in dit inventarisatierapport 'bronnen' en/of 'toepassingen' genoemd.

Indien tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen, worden deze in de volgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen die na analyse geen asbest blijken te bevatten, zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen die grote visuele overeenkomsten vertonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd. In bijlage VI zijn de locaties van asbesthoudende bronnen weergegeven.

Toepassing 1: Kit type 1 dakrand aluminium strip

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-001	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.

Toepassing 1: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - trappenhuis 5.16	Verdieping	
Monstercode	K-0037-001	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	-
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 5 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot installatieruimte 5.2.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 2: Kit type 1 dakrand aluminium strip

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-002	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 2: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - trappenhuis 5.16	Verdieping	vijfde verdieping
Monstercode	K-0037-002	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	-
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 5 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot installatieruimte 5.2.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 3: Kit type 1 dakrand aluminium strip

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-003	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto

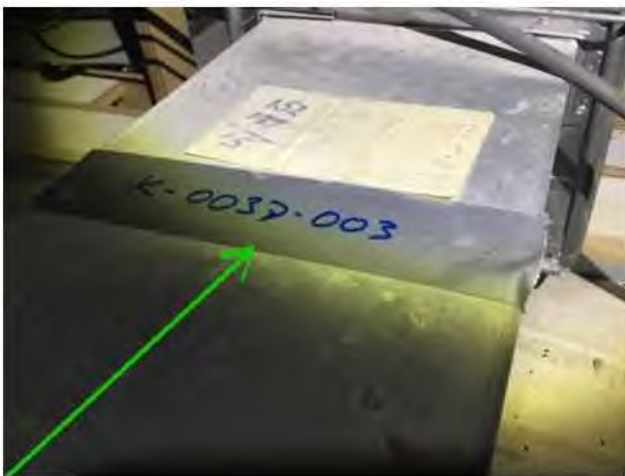


Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 3: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - boven systeemplafond onder ruimte 5.2	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	K-0037-003	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	-
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 5 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot installatieruimte 5.2.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 4: bron 1: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-004	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,5 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen. Bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De bron is aanwezig op de derde en vierde verdieping, zie toepassing M-0037-033 en M-0037-034. Op de vierde verdieping betreft de hoeveelheid 0,75 m ² . Op de derde verdieping is 33 m ² aangetroffen, totale hoeveelheid bron 1 is 33,75 m ² . De toepassing op de derde verdieping is achter de volkern beplating aanwezig. De bevestigingsmiddelen van de volkern beplating dienen ook onder asbestcondities te worden gesaneerd.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 4: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - boven systeemplafond onder ruimte 5.2	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	K-0037-004	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	-
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 5 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot installatieruimte 5.2.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 5: Afdichtingskit type 2 aluminium profiel

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-005	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 5: bron 6: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - elektrakast in trappenhuis 4.16	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	K-0037-005	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Amosiet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	+/-
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	matig	Risicoklasse	2A binnensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Bron 6 in de elektrakast laten saneren door een gecertificeerd asbestsaneringsbedrijf.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 5 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot de elektrakast in trappenhuis 4.16.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 6: Afdichtingskit type 2 aluminium profiel

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-006	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 6: Kleefmonster

Locatie	Oudegracht 167 - trappenhuis 4.16	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	K-0037-006	Soort materiaal	Stof
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	-
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Het betreft een indicatief kleefmonster om het verspreidingsgebied van bron 6 te bepalen. Het verspreidingsgebied is beperkt gebleven tot in de elektra kast bij ruimte 4.16.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 7: Afdichtingskit type 2 aluminium profiel

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-007	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 8: Beglazingskit aluminium condensprofiel

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-008	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 9: Beglazingskit aluminium condensprofiel

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-009	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 10: bron 2: Reparatiemiddel muurafdekker

Locatie	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-010	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Anthofylliet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	5-10%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,2 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderd voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De bron betreft een incidentele reparatie van een gebroken muurafdekker. Totale hoeveelheid betreft 0,4 m ¹ .
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 11: bron 2: Reparatiemiddel muurafdekker

Locatie	Oudegracht 167 - oostgevel vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-011	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Anthofylliet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,2 m ¹	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Zie opmerkingen toepassing M-0037-010.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 12: Restanten kit

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-012	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 13: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-013	Soort materiaal	beglazingskit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 14: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-014	Soort materiaal	beglazingskit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 15: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-015	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 16: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-016	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 17: Kit type 3 aluminium profiel

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-017	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 18: Kit type 3 aluminium profiel

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 4.1	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-018	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 19: Afwerking ventilatiekanaal

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-019	Soort materiaal	Coating
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Luchtbehandelingskast 1993
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 20: Afwerking ventilatiekanaal

Locatie	Oudegracht 167 - dak vierde verdieping	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-020	Soort materiaal	Coating
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	Luchtbehandelingskast 1993.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 21: Plug

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.2 dakopbouw	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-021	Soort materiaal	Plug
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 22: Bron 3: Pakking

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.2 dakopbouw	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-022	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	2 stuks	Bevestiging	geklemd tussen flenzen
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Twee pakkingen in ruimte 4.2 aangetroffen. Zes pakkingen (M-0037-028) in ruimte 5.2 aangetroffen. 42 pakkingen in installatieruimte k.10 aangetroffen. In de installatieruimte hebben vernieuwingen plaatsgevonden. Er zijn geen saneringsdocumenten overlegd waardoor alle flensverbindingen als asbestverdacht zijn aangemerkt.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 23: Vilt op staalconstructie

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 4.2	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-023	Soort materiaal	Vilt
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

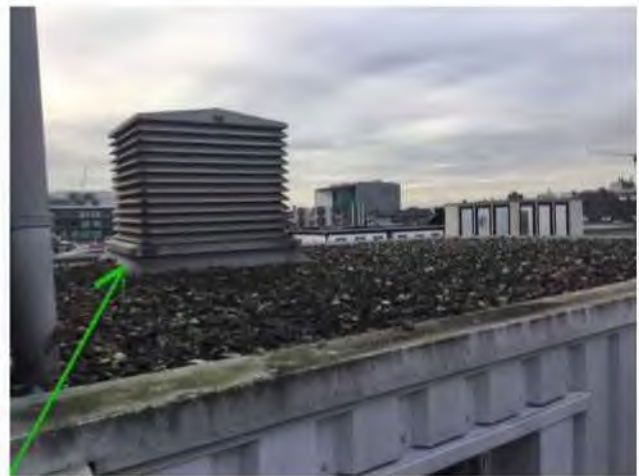
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 24: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - dak ruimte 4.2	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-024	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

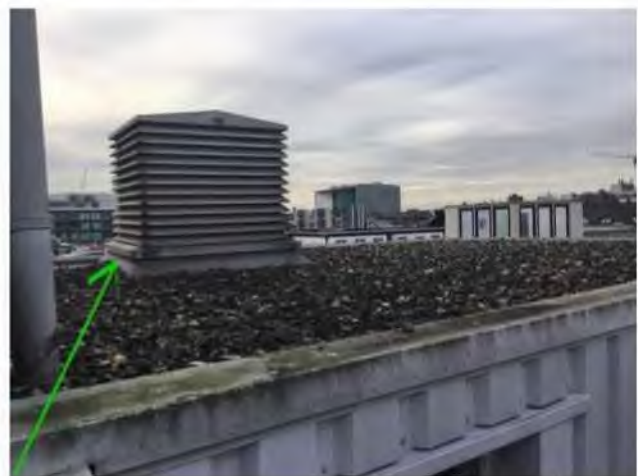
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 25: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - dak ruimte 4.2	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-025	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van vertering	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 26: bron 4: Wand en plafondbeplating

Locatie	Oudegracht 167 - liftmachinekamer 4.4 dakopbouw	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-026	Soort materiaal	Board
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	amosiet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	15-30%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	14 m ²	Bevestiging	gespijkerd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A binnensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Verhoogd risico, sanering op korte termijn (< 3 maanden) aanbevolen.
Opmerkingen	De beplating is gespijkerd aangebracht op de wand met een hoeveelheid van 14 m ² . Op het plafond is 18 m ² beplating aangetroffen. Er zijn geen ernstige beschadigingen aangetroffen en er zijn visueel geen restanten aanwezig. Totale hoeveelheid betreft 32 m ² .
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 27: Kit rondom kozijn

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel dakopbouw	Verdieping	vijfde verdieping
Monstercode	M-0037-027	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 28: Bron 3: Pakking

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 5.2 dakopbouw	Verdieping	vijfde verdieping
Monstercode	M-0037-028	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	6 stuks	Bevestiging	geklemd tussen flenzen
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Verhoogd risico door de aanwezigheid van bron 5.
Opmerkingen	De toepassing bevindt zich in de verontreinigde ruimte 5.2. Wij adviseren deze pakkingen samen met bron 5 te laten saneren door een gecertificeerd asbestsaneringsbedrijf.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 29: Bron 5: Restanten plafondbeplating

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 5.2 dakopbouw	Verdieping	vijfde verdieping
Monstercode	M-0037-029	Soort materiaal	Restanten
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	amosiet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	15-30%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	15 m ²	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	matig	Risicoklasse	2A binnensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Direct risico, bron direct saneren, ruimte is tijdens de inventarisatie afgesloten. De ruimte mag niet zonder PBM's worden betreden.
Opmerkingen	In het verleden was er in de gehele ruimte amosiet plafondbeplating aanwezig. Deze toepassing is vermoedelijk tijdens werkzaamheden rond 1993 verwijderd en hierbij zijn restanten achtergebleven. Het rachelwerk waar de plafondbeplating op bevestigd was vertoont sporen van amosiet in de bevestigingsgaten.
Risicobeoordeling	Direct risico aanwezig.

Toepassing 30: bron 6: Leidingisolatie doorvoer

Locatie	Oudegracht 167 - elektrakast in trappenhuis 4.16	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-030	Soort materiaal	Leidingisolatie
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	amosiet
Analysecertificaat	A00032480.1	Percentage	15-30%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	ernstig
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	0,2 m ¹	Bevestiging	gewikkeld
Bereikbaarheid	slecht	Risicoklasse	2A binnensanering
Overige vindplaatsen	Zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	De elektrakast op de vierde verdieping is tijdens het onderzoek afgesloten en mag niet zonder PBM's worden betreden. De ruimte dient op zeer korte termijn te worden gesaneerd.
Opmerkingen	<p>De toepassing betreft leidingisolatie die om de hoofdleidingen van een in het verleden gebruikte verwarmingsbron is omwikkeld. Het leidingwerk en de bouwkundige schacht zijn niet meer in gebruik. Het leidingwerk is alleen nog aanwezig in de schacht naast de elektrakast. De bron is vanuit drie posities zichtbaar, vanuit de elektrakast op de vierde verdieping vanuit het herentoilet 3.10 en vanuit de werkkast 1.9. Het leidingwerk loopt verticaal door de gehele bouwkundige schacht, de totale hoeveelheid betreft circa 16 m¹ x 4 leidingen 64 m¹.</p> <p>In de elektrakast is op een hoger element een positief stofmonster met +/- amosiet, zie opmerking K-0037-005.</p>
Risicobeoordeling	Verhoogd risico.

Toepassing 31: bron 7: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - dak borstwering	Verdieping	vierde verdieping
Monstercode	M-0037-031	Soort materiaal	Bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	anthofylliet
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2A buitensanering
Overige vindplaatsen	zie tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De toepassing is aanwezig achter de volkern beplating op het dak. De totale hoeveelheid betreft circa 49,2 m ² . De bevestigingsmiddelen van de volkern beplating dienen ook onder asbestcondities te worden gesaneerd.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 32: bron 8: Pakking ledenradiator type 1

Locatie	Oudegracht 167 - noordgevel	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-032	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	In totaal zijn er vier radiatoren type 1 op de derde verdieping en 16 radiatoren type 1 op de tweede verdieping, totaal 20 stuks met elk vier pakkingen.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 33: bron 1: Bitumen

Locatie	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-033	Soort materiaal	bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	licht	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Zie opmerking toepassing M-0037-004.
Opmerkingen	Zie opmerking toepassing M-0037-004.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 34: bron 1: Bitumen			
Locatie	Oudegracht 167 - balkon 3e verdieping	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-034	Soort materiaal	Bitumen
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	2-5%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 m ²	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

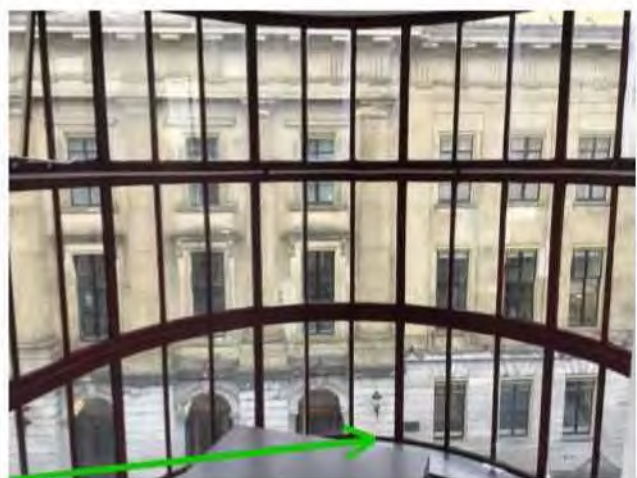
Aanbevelingen	Zie aanbeveling toepassing M-0037-004.
Opmerkingen	Zie opmerking toepassing M-0037-004.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 35: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 3.11	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-035	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 36: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 3.11	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-036	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

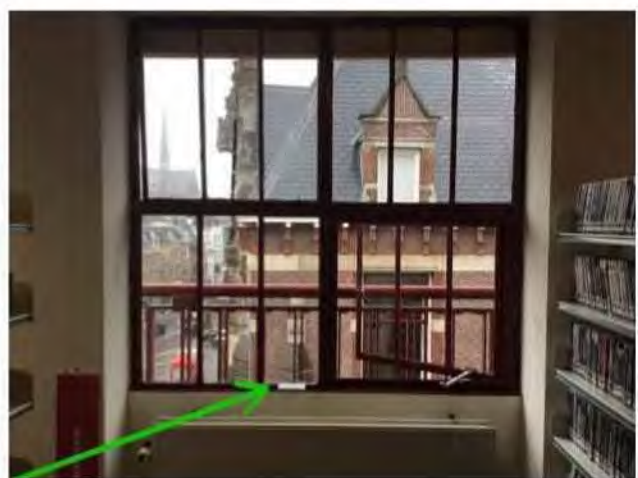
Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 37: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 3.1	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-037	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 38: Beglazingskit

Locatie	Oudegracht 167 - buitengevel ruimte 3.1	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-038	Soort materiaal	Kit
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gekit
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 39: bron 9: Pakking droge blusleiding

Locatie	Oudegracht 167 - trappenhuis 3.16	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-039	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	amosiet
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De pakkingen zijn aangetroffen bij tappunten van de verticale droge blusleiding op de begane grond tot en met de vierde verdieping. Vijf stuks totaal.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 40: bron 9: Pakking droge blusleiding

Locatie	Oudegracht 167 - trappenhuis 3.16	Verdieping	derde verdieping
Monstercode	M-0037-040	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	amosiet
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Zie aanbeveling toepassing M-0037-039.
Opmerkingen	Zie opmerking toepassing M-0037-039.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 41: bron 10: Pakking ledenradiator type 2

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 2.1 oostgevel	Verdieping	tweede verdieping
Monstercode	M-0037-041	Soort materiaal	pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	zie opmerkingen en tekening voor overige locaties.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, beheersplan opstellen is aan te bevelen, bron verwijderd voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De pakkingen zijn bij deze ledenradiatoren tussen elk lid aanwezig, totaal 38 pakkingen per radiator. Er zijn 12 radiatoren type 2 aanwezig. Wij adviseren om de radiatoren in het geheel te saneren.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 42: Cement dekvloer

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte 0.19	Verdieping	begane grond
Monstercode	M-0037-042	Soort materiaal	Cement
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	Gesmeerd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 43: bron 11: Inlage branddeur

Locatie	Oudegracht 167 - installatieruimte k10	Verdieping	kelder
Monstercode	M-0037-043	Soort materiaal	Pakking
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	chrysotiel
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	30-60%
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	1 stuks	Bevestiging	geklemd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 binnensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	De asbesthoudende beplating zit ingeklemd in de houten deur.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 44: Lijm laag

Locatie	Oudegracht 167 - ruimte K1	Verdieping	kelder
Monstercode	M-0037-044	Soort materiaal	Lijm laag
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	gelijmd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 45: Plaatmateriaal

Locatie	Oudegracht 167 - entree	Verdieping	begane grond
Monstercode	M-0037-045	Soort materiaal	Plaatmateriaal
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00032732.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto

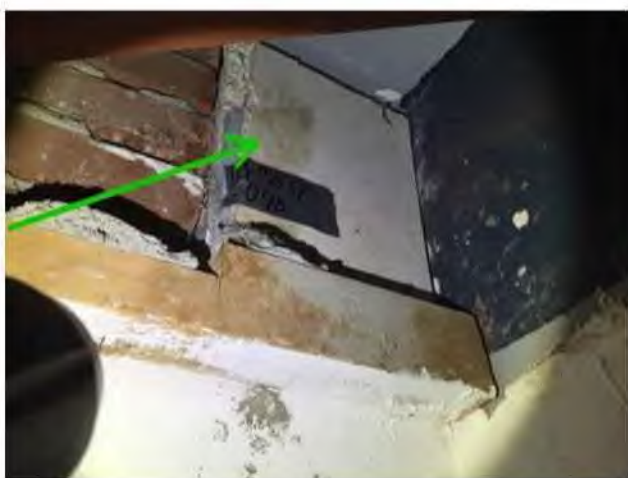


Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 46: Plaatmateriaal

Locatie	Oudegracht 167 - kelder	Verdieping	Kelder
Monstercode	M-0037-046	Soort materiaal	cementgebonden vlakke plaat
Asbesthoudend	nee	Asbestsoort	n.a
Analysecertificaat	A00041436.1	Percentage	< 0,1%
Hechtgebondenheid	n.v.t.	Beschadiging	n.v.t.
Graad van verwerking	n.v.t.	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	Niet van toepassing	Bevestiging	n.v.t.
Bereikbaarheid	n.v.t.	Risicoklasse	n.v.t.
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	N.v.t.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

Toepassing 100: bron 12: Meszekering

Locatie	Oudegracht 167 - installatieruimte k9	Verdieping	kelder
Monstercode	T-0037-001	Soort materiaal	meszekering
Asbesthoudend	verdacht	Asbestsoort	onbekend
Analysecertificaat	n.v.t.	Percentage	onbekend
Hechtgebondenheid	niet-hechtgebonden	Beschadiging	niet
Graad van verwerking	niet	Omgevingskenmerken	n.v.t.
Hoeveelheid	27 stuks	Bevestiging	los
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	1 binnensanering
Overige vindplaatsen	n.v.t.		



Detailfoto



Overzichtfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, het opstellen van een beheersplan is aan te bevelen, bron verwijderen voorafgaand aan vervanging, renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	N.v.t.
Risicobeoordeling	N.v.t.

3.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruikgemaakt van de SMART database. Deze database heeft het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMART) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan daarom verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde zijn ook de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2-uurs meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4-uurs meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMART geeft aan of sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uurs meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing kan worden verwijderd. De risicoklasse-indeling (SMART) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMART beschreven, kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met Alphaplan.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in het toepassingenoverzicht. De SMART output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage III.

Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering bij de regeling verplicht gesteld. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing is. In dat geval wordt op de titelbladen 'Niet van toepassing' vermeld.

I Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	Ja
Zijn er tekeningen beschikbaar	Ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	De opbouw van het pand
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1933
Interview	
Gesproken met	■■■■■■■■■■
Bevindingen	Onderhoudshistorie
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	Ja
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	Asbesthoudende toepassingen zoals restanten en pakkingen
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	Niet bekend
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Ja
Overige geraadpleegde bronnen	Geen overige geraadpleegde bronnen

Uit het vooronderzoek zijn de volgende materialen / locaties aangemerkt als asbestverdacht:

- Restanten luchtbehandelingskast ruimte dakopbouw vijfde verdieping (aangetroffen).
- Pakkingen (aangetroffen).
- Beplating liftmachineruimte 4.23 (aangetroffen).
- Remschonen liftmachine-installatie (uitgesloten).
- Beplating inlage branddeur ruimte 0.13 (aangetroffen).
- Meszekeringen (aangetroffen).
- Bitumineuze lijmlagen onder vloerafwerking linoleum (aangetroffen, niet asbesthoudend).

II Integrale opname analysecertificaten

Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Alphaplan B.V.
Henry Dunantweg 4
2402NP Alphen aan den Rijn
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00032480.1
Datum rapportage	21-01-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	3
Verificatiecode	bDPX9UW9
Uw referentie	2020037
Ons projectnummer	A136870
Omschrijving opdrachtgever	Oudegracht 167 te Utrecht
Ontvangst monsters	20-01-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	21-01-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2020037. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.1, 2 oktober 2018

pagina 1 van 3



Analyserapport

Rapportnummer: A00032480.1

Ons projectnummer: A136870

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A136870-002	M-0037-001	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-004	M-0037-002	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-006	M-0037-003	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-008	M-0037-004	Bitumen	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A136870-010	M-0037-005	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-012	M-0037-006	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-013	M-0037-007	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-014	M-0037-008	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-015	M-0037-009	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-016	M-0037-010	Kit	Anthofylliet	5-10%	Hechtgebonden
A136870-017	M-0037-011	Kit	Anthofylliet	2-5%	Hechtgebonden
A136870-018	M-0037-012	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-019	M-0037-013	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-020	M-0037-014	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-021	M-0037-015	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-022	M-0037-016	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-023	M-0037-017	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-024	M-0037-018	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-025	M-0037-019	Coating	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-026	M-0037-020	Coating	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-027	M-0037-021	Plug	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-028	M-0037-022	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A136870-029	M-0037-023	Vilt	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-030	M-0037-024	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-031	M-0037-025	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-032	M-0037-026	Plaat	Amosiet	15-30%	Niet hechtgebonden
A136870-033	M-0037-027	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A136870-034	M-0037-028	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A136870-035	M-0037-029	Plaat	Amosiet	15-30%	Niet hechtgebonden
A136870-036	M-0037-030	Isolatie	Amosiet	15-30%	Niet hechtgebonden

Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.1, 2 oktober 2018

pagina 2 van 3

**Analyserapport**

Rapportnummer: A00032480.1

Ons projectnummer: A136870

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
---------------	----------------------------	---------------	--------------	-----------	---------

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.1, 2 oktober 2018

pagina 3 van 3



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Alphaplan B.V.
Henry Dunantweg 4
2402NP Alphen aan den Rijn
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00032732.1
Datum rapportage	24-01-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	z5zJ38iO
Uw referentie	2020037
Ons projectnummer	A137110
Omschrijving opdrachtgever	Oudegracht 167 te Utrecht
Ontvangst monsters	24-01-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	24-01-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2020037. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813888634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.1, 2 oktober 2018

pagina 1 van 2



Analyserapport

Rapportnummer: A00032732.1

Ons projectnummer: A137110

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A137110-001	M-0037-031	Bitumen	Anthofylliet	2-5%	Hechtgebonden
A137110-002	M-0037-032	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A137110-003	M-0037-033	Bitumen	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A137110-004	M-0037-034	Bitumen	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden
A137110-005	M-0037-035	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A137110-006	M-0037-036	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A137110-007	M-0037-037	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A137110-008	M-0037-038	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A137110-009	M-0037-039	Pakking	Amosiet	30-60%	Niet hechtgebonden
A137110-010	M-0037-040	Pakking	Amosiet	30-60%	Niet hechtgebonden
A137110-011	M-0037-041	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A137110-012	M-0037-042	Dekvloer	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A137110-013	M-0037-043	Pakking	Chrysotiel	30-60%	Niet hechtgebonden
A137110-014	M-0037-044	Zeil	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
<i>Opmerking: In de lijmlaag is er geen asbest aangetroffen</i>					
A137110-015	M-0037-045	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0,1% (niet aantoonbaar)



Kiwa Inspection & Testing
Hongkongstraat 5
3047 BR Rotterdam
T: +31 (0)88 998 38 00
E: info@kiwa-inte.com
www.kiwa-inte.com

Alphaplan B.V.
Henry Dunantweg 4
2402NP Alphen aan den Rijn
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00041436.1
Datum rapportage	30-06-2020
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	MlzXvT9k
Uw referentie	2020037
Ons projectnummer	A146207
Omschrijving opdrachtgever	Oudegracht 167 te Utrecht
Ontvangst monsters	30-06-2020
Monsterneming door	Opdrachtgever
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	30-06-2020
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2020037. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

Kiwa Inspection & Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door Kiwa Inspection & Testing uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@kiwa-inte.com onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.

5.1.2E



Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813888634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.2, 22 mei 2020

pagina 1 van 2

**Analyserapport**

Rapportnummer: A00041436.1

Ons projectnummer: A146207

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype	Soort asbest	Massa (%)	Binding
A146207-001	M-0037-046	Plaat	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

Kiwa Inspection & Testing | BTW NL813868634B01 | KVK 24370016 | IBAN 5.1.2E | BIC RABONL2U

Rapport PLM, Versie A2.2, 22 mei 2020

pagina 2 van 2

III De oorspronkelijke toepassingsgerelateerde output van de SMART risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603686)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbreekbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport (07-D070054.01-2020037).



Identificatie

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Bitumen

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	33,75 m²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen

Openlucht RK2 - ex RK3

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1603686)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603689)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Reparatiemiddel

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,4 m ³
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	5 - 10 %
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft kit dat is toegepast in tuinbouwkassen.
Antwoord:	Nee

Verwijdering

Handeling	Snijden / knippen / steken
-----------	----------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Openlucht RK2A**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1603689)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603690)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Flenspakking

Feiten

Productspecificatie	Flenspakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	50 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijdering door middel van het Batteryspray protocol
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Protocol Batteryspray besluit cie 547 d.d. 3 juli 2018 (Aangepast advies 180904)****Training en borging**

Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet, afhankelijk van het aantal werkuren, minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden. Indien een medewerker meer dan 400 uren per jaar werkzaamheden uitvoert met de materialen en producten van Batteryspray, volstaat een training van minimaal 1 keer per 3 jaar.

Toetsingsprotocol

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden.

Toepassing

De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Een containment is hierbij niet meer noodzakelijk.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen, flensen of afsluiters met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevroering van de BS Wetting Agent.
- Buitensituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaiing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi-Tool dusdanig af te stellen dat niet het gehele pakkingsvlak beneveld kan worden.

(vervolg blz 2)

(1603690)

Werkmethode Batteryspray

Algemeen

De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaan aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet. Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Vorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
Batteryspray PRO, incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles
- BS Wetting Agent,
- BS Multi Tools,
- Scotch-Brite en/ of schraper
- Lekbak
- Absorptiedoeken
- Opvangvoorziening
- Gereedschappen, schoon en de juiste maten
2. Controleer of leidingdelen of flenzen heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen
3. Plaats de lekbak onder de te saneren flenzen. Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de lekbak rekening met overspray. Alle vloeistof moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit de lekbak aan op een opvangvoorziening;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de Batteryspray PRO buiten de EX-zone;
7. Sluit de losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;
8. Sluit de aangaande perssling aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de fles hoeveel BS Multi-Tools geplaatst moeten worden;
10. Plaats de BS Multi-Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi-Tool;
12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi-Tool;
13. Sluit de perssling van de Batteryspray aan op de BS Multi-Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de Batteryspray met BS Wetting Agent;
16. Zet de Batteryspray aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi-Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer op de opvangvoorziening juist geplaatst is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de saneringswerkzaamheden. Bij de saneringswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden:

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete flens door middel van het handpistool;
2. Zet de BS Multi-Tool aan en gedurende de beneveling van de flens kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af;
3. Wanneer er voorspanning op een flens staat en tijdens de werkzaamheden blijkt dat de flens zich wil gaan scheiden, start met het extra benatten van de binnenzijde met het handpistool;
4. Wanneer de bouten zijn verwijderd en de flenzen kunnen worden gescheiden, beide pakkingsvlakken voortdurend blijven benatten met het handpistool;
5. Zorg dat de pakkingsvlakken boven de lekbak zijn;
6. Stel de BS Multi-Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van de pakkings, gebruik het handpistool als ondersteuning om de flensdelen continue te benatten;
7. Gebruik voor het wegschrappen van de pakking een schraper Scotch Brite (diamantschraper);
8. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van de pakkings het handpistool om het oppervlak van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
9. Flens schoonmaken met nat gemaakt Scotch Brite en tijdens deze werkzaamheden constant blijven benatten;
10. Verpakt de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
11. Laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorraat van ten hoogste 5 micron en laat het water af lopen op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet-luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest";
12. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 10;
 - b. Controleer of het werkgebied droog en stofvrij is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting.

(1603690)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603693)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Wand- plafondbeplating (board, amosietplaat e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	32 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Gespleurd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Containment RK2A - ex RK3**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1603693)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603696)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 5
Bronnaam	Asbestverontreinigingen (restanten en flinters)

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen (brandrestanten en flinters)
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	15 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Containment RK2A**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RVA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1603696)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603707)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 6
Bronnaam	Leidingisolatie

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	64 m ³
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	15 - 30 %
Analysecertificaatnummer	A00032480.1

Situatie

Bevestiging	Gewikkeld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Containment RK2A - ex RK3**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1603707)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603708)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 7
Bronnaam	Bitumen

Feiten

Productspecificatie	Bitumen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	49,2 m²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Openlucht RK2A - ex RK3**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(1603708)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603709)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 8
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1603709)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603712)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 9
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 stuks
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1603712)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603714)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 10
Bronnaam	Pakking ledenradiator type 2

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	12 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1603714)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603715)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 11
Bronnaam	Binnenplaat in deur

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Containment RK2**

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RVA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(1603715)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 29 januari 2020 om 13h11 (1603719)

Alphaplan

SCA-code: 07-D070054.01

Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070054.01-2020037].

**Identificatie**

Adres	Oudegracht 167, Utrecht
Projectcode	2020037
Projectnaam	Asbestinventarisatie bibliotheek
Broncode	Bron 12
Bronnaam	Meszekering

Felten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	27 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	A00032732.1

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.3 22112019 (ingangsdatum 22-11-2019)

Werkplanelementen**Risicoklasse 1**

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(1603719)

IV Overige projectfoto's



Foto 1: aanzicht noordzijde.



Foto 2: aanzicht oostzijde.



Foto 3: aanzicht zuidzijde.



Foto 4: aanzicht westzijde.



Foto 5: vooraanzicht Oudegracht 167.



Foto 6: vooraanzicht Oudegracht 167.



Foto 7: overzicht dak vierde verdieping.



Foto 8: overzicht dak vierde verdieping.



Foto 9: overzicht dak derde verdieping.



Foto 10: overzicht dak derde verdieping.



Foto 11: bovenzijde lichtkoepel, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 12: onderzijde lichtkoepel, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 13: buitengevels vierde verdieping.



Foto 14: balkon westgevel vierde verdieping.



Foto 15: schoorsteenkanaal dak vierde verdieping.



Foto 16: ribbuis kachel liftmachinekamer 1 (bezoekers), geen asbestverdachte toepassing.



Foto 17: doorvoer liftmachinekamer 1 (bezoekers).



Foto 18: liftmachinekamer 2 (personeelslift), geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 19: liftschachten, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 20: liftschachten, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.

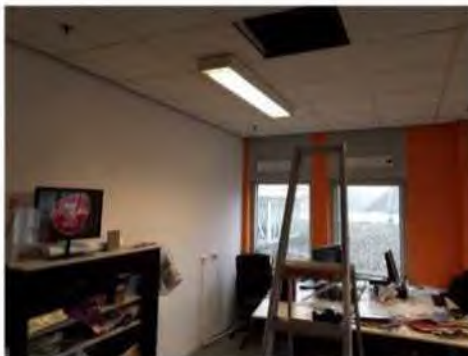


Foto 21: kantoorruimten vierde verdiepingen, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 22: ruimte boven systeemplafonds, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 23: opbouw plafonds vierde verdieping, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 24: ventilatiekanalen, de verbindingen zijn gevuld met foam en zijn niet asbestverdacht.



Foto 25: de originele plafonds zijn stucwerk op riet en rondom de stalen constructie is stucwerk op gaas toegepast. Er zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 26: stucwerk op gaas rondom stalen constructie.



Foto 27: vloerafwerkingen, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 28: bouwkundige schacht toilet Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 29: leidingwerk installatieruimte Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 30: ruimte boven plafonds, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 31: achteruitgang Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 32: achteruitgang Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 33: ruimte boven systeemplafonds, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 34: kelder Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 35: kelder Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 36: kelder Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 37: begane grond Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 38: begane grond Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 39: ruimte boven plafonds Stadhuisbrug 5, geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.



Foto 40: Choorstraat 3 gelegen op de begane grond valt buiten de scope van dit onderzoek.

V Procescertificaat asbestinventarisatie

Normec Certification B.V.
Stationsweg 2, 4191 KK Geldermalsen
T 0345 585 000, info-cert@normec.nl
www.normec.nl



Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070054

Alphaplan B.V.

Adres:	Henry Dunantweg 4	Datum uitgifte:	06-08-2018
	2402 NP ALPHEN AAN DEN RIJN	Vervaldatum:	06-08-2021
Telefoonnr:	0172-484000	Datum eerste uitgifte:	06-08-2012
Contactpersoon:	Dhr. 5.1.2E	KvK-nummer:	28029816
		e-mail:	5.1.2E@alphaplan.nl

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Werkveldspecifiek certificatieschema voor het Procescertificaat Asbestinventarisatie, zoals opgenomen in bijlage XIIIa behorend bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit bijlage XIIIa behorende bij artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit bijlage XIIIa;
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van bijlage XIIIa door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.

5.1.2E



Aanvraagnummer



Ascert

Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

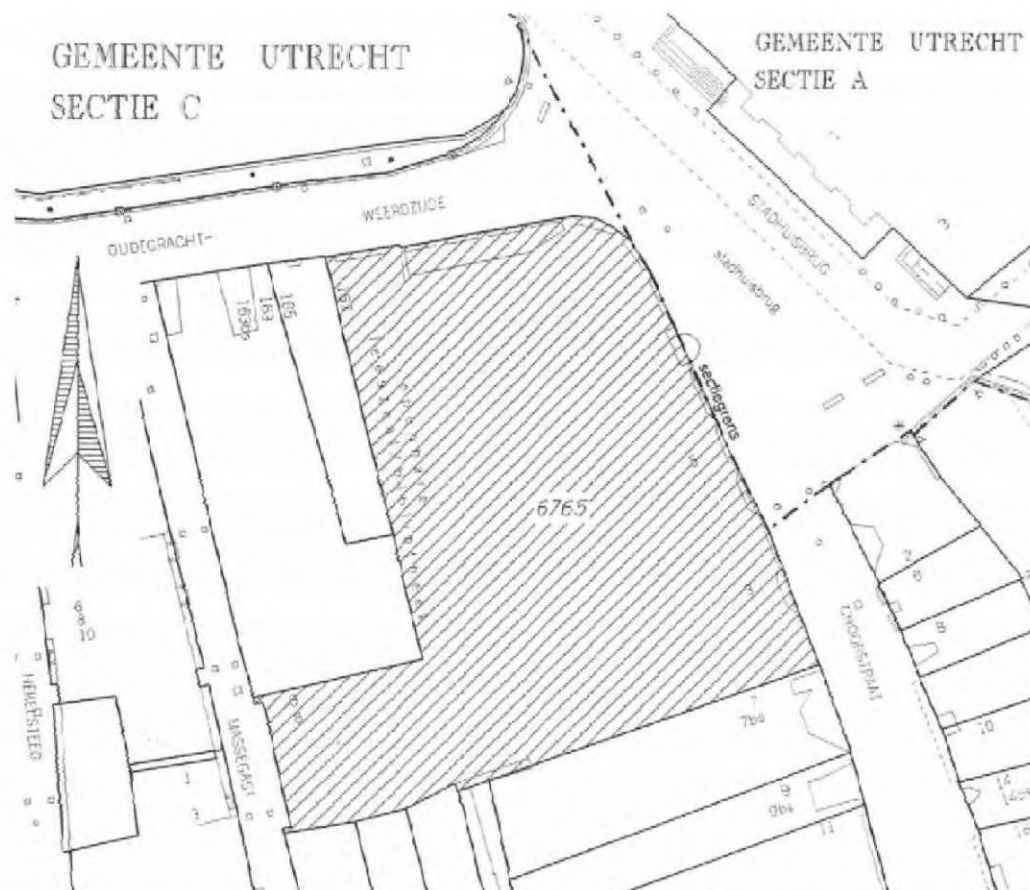
Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070054
Aanwijzingbesluit:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070054.01

Dit procescertificaat bestaat uit een bladje.

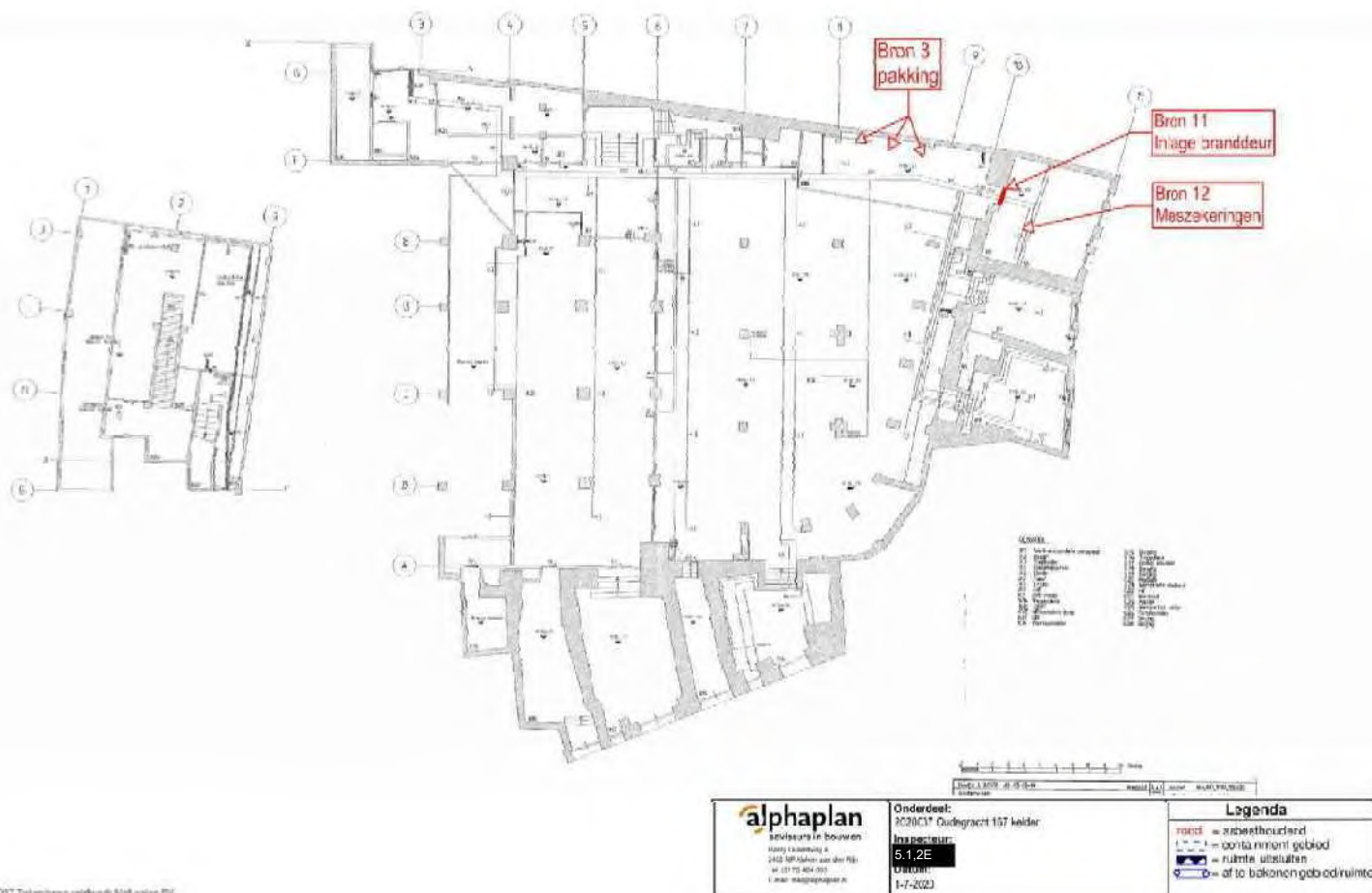
Nadruk verboden

Blad 1 van 1

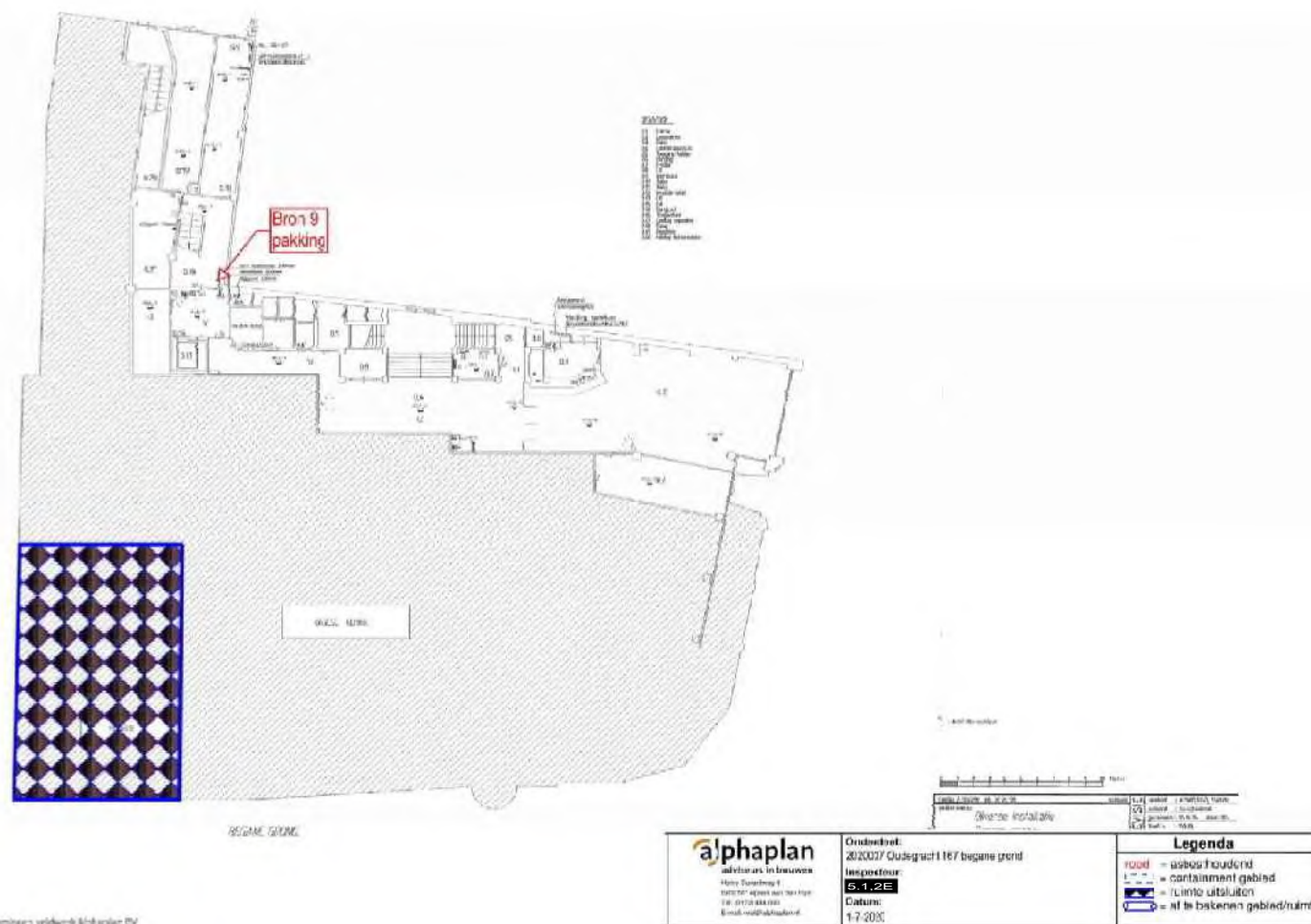
VI Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen

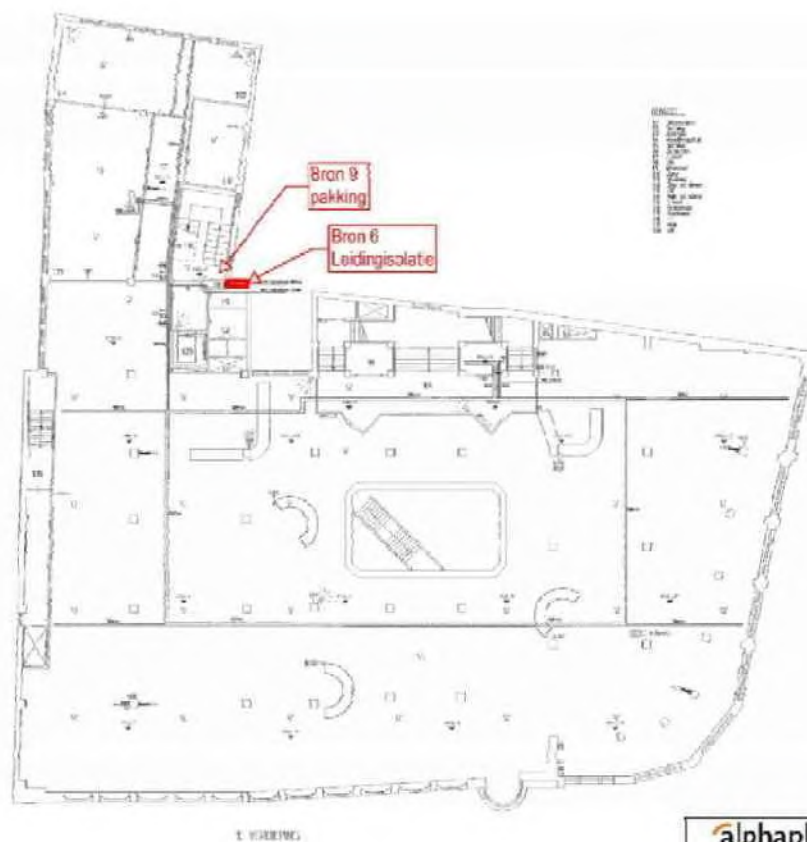


alphaplan adviseurs in bouwwerk Houty Bouwgroep 4 3542 BR Utrecht Tel: 06-202 494 500 E-mail: info@alphaplan.nl	Onderschrift: 2020037 Oudegracht 167 situatie tekening Tegelsteun: 0.1.28 Datum: 1-7-2020	Legenda road = asbesthoudend L = certainty gebied L = limiet uitsluiting L = s' te bakken gebied/ruimte
---	--	--



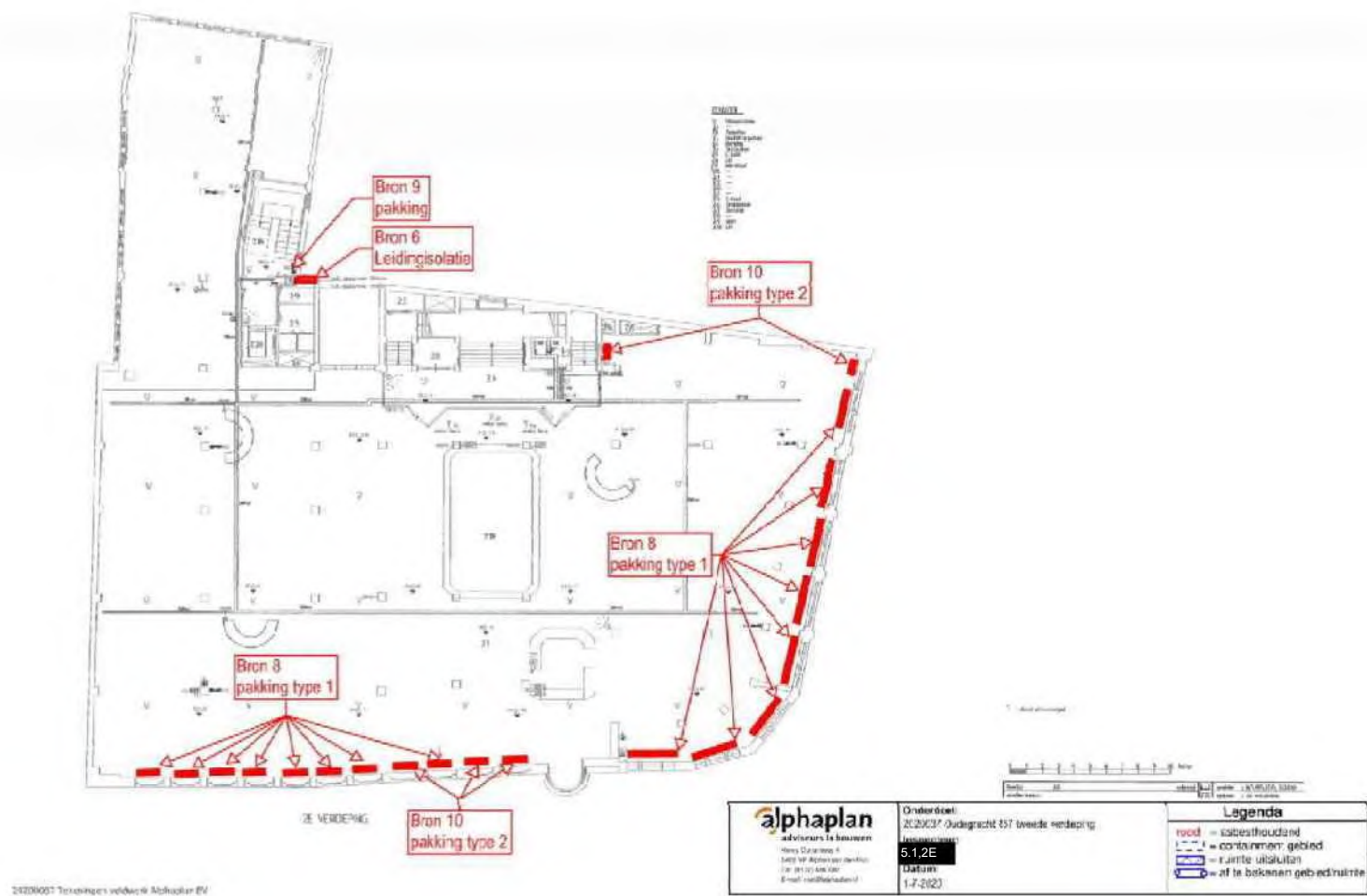
2020007 Tekeningen veldwerk/AtzB asplan BV

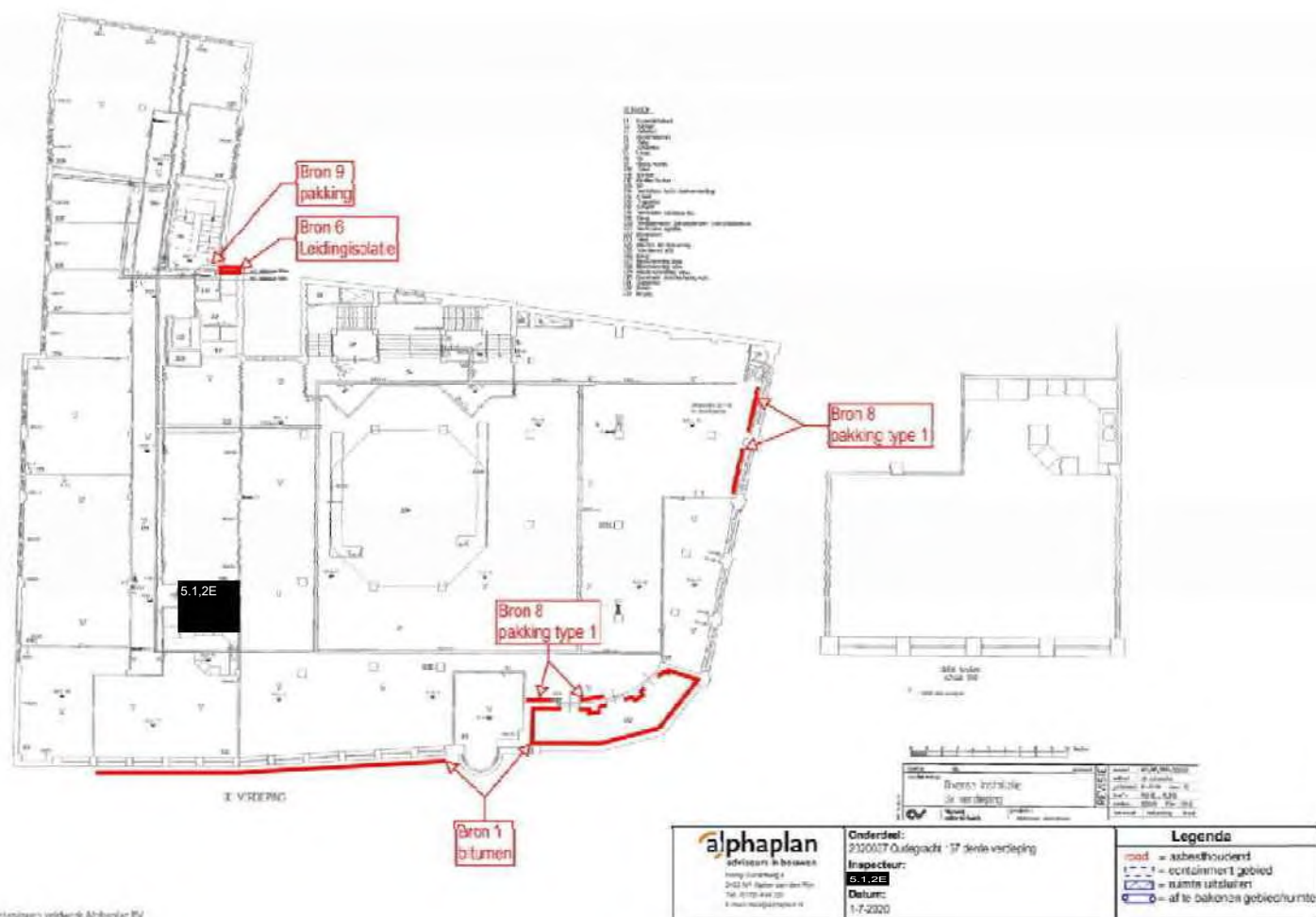


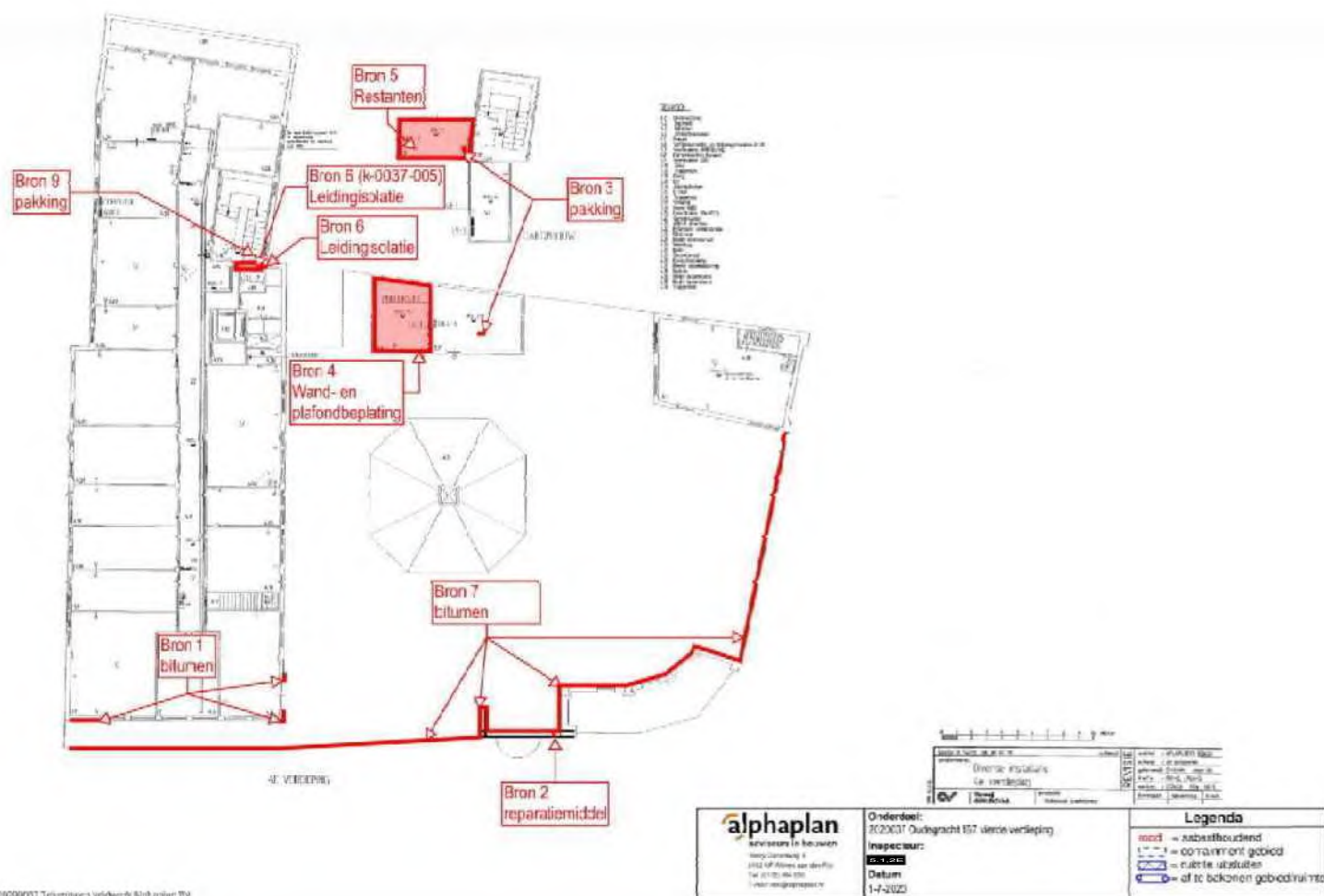


20200007 Tevellingen veldwerk Alphasplan BV

alphaplan Adviseurs in Bouwwerk Koning Willem III 2452 LP Alphen aan den Rijn Tel: 0773 454 333 E: info@alphaplan.nl	Onderdeel: 2020037 Oudegracht 167 eerste verdieping Inspecteur: S. J. 2E Datum: 1-12-2020	Legenda asbest = asbesthoudend 1-2-3 = contaminant goedgekeurd 4-5 = ruimte uitsluiten 6-7 = af to bakenen goedgekeurd
--	---	---









Noord



Oost



Zuid



West

Bijlage II
Intekenlijst

Intekenlijst

In het complex is asbesthoudend materiaal aanwezig!

Hierbij bevestigt u kennis te hebben genomen van het informatieblad waarop het aanwezige asbesthoudende materiaal / afscherming is weergegeven. U dient geen werkzaamheden aan of in de directe nabijheid van dit materiaal te verrichten.

Volg-nummer	Korte toelichting werkzaamheden	Bedrijf	Naam	Datum	Paraaf
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					

Volg-nummer	Korte toelichting werkzaamheden	Bedrijf	Naam	Datum	Paraaf
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					

Volg-nummer	Korte toelichting werkzaamheden	Bedrijf	Naam	Datum	Paraaf
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					

Volg-nummer	Korte toelichting werkzaamheden	Bedrijf	Naam	Datum	Paraaf
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					

Bijlage III

Logboek periodieke controle

Logboek periodieke controle

Periodiek dient een controle te worden verricht naar de staat van de afscherming van de in dit asbestbeheersplan omschreven asbesthoudende toepassing(en).

De onderstaande tabel dient om de resultaten van de periodieke controle te verwerken.

Naam bedrijf:		
Datum:	Paraaf:	Naam uitvoerende medewerker:
Volgnummer	Bron	Opmerkingen / acties
1	<...>	

Periodiek dient een controle te worden verricht naar de staat van de afscherming van de in dit asbestbeheersplan omschreven asbesthoudende toepassing(en). De onderstaande tabel dient om de resultaten van de periodieke controle te verwerken.

Naam bedrijf:		
Datum:	Paraaf:	Naam uitvoerende medewerker:
Volgnummer	Bron	Opmerkingen / acties
2	<...>	

Periodiek dient een controle te worden verricht naar de staat van de afscherming van de in dit asbestbeheersplan omschreven asbesthoudende toepassing(en).
De onderstaande tabel dient om de resultaten van de periodieke controle te verwerken.

Naam bedrijf:		
Datum:	Paraaf:	Naam uitvoerende medewerker:
Volgnummer	Bron	Opmerkingen / acties
3	<...>	

Periodiek dient een controle te worden verricht naar de staat van de afscherming van de in dit asbestbeheersplan omschreven asbesthoudende toepassing(en).
De onderstaande tabel dient om de resultaten van de periodieke controle te verwerken.

Naam bedrijf:		
Datum:	Paraaf:	Naam uitvoerende medewerker:
Volgnummer	Bron	Opmerkingen / acties
4	<...>	

Periodiek dient een controle te worden verricht naar de staat van de afscherming van de in dit asbestbeheersplan omschreven asbesthoudende toepassing(en).
De onderstaande tabel dient om de resultaten van de periodieke controle te verwerken.

Naam bedrijf:		
Datum:	Paraaf:	Naam uitvoerende medewerker:
Volgnummer	Bron	Opmerkingen / acties
5	<...>	

Bijlage IV

Wettelijk kader

Wettelijk kader

Algemene wettelijke regelgeving

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (asbestinventarisatierapportage en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.

In het Asbestverwijderingsbesluit wordt een deskundig bedrijf gedefinieerd als een bedrijf dat voldoet aan de eisen ter zake van asbestverwijdering, zoals die zijn gesteld door de Stichting Raad van Accreditatie erkende certificatie-instelling. Op grond daarvan is het bedrijf gemachtigd een door de minister van SZW aangewezen merkteken te voeren. De minister van SZW heeft door publicatie van de Regeling merkteken asbestverwijdering in de Staatscourant (Staatscourant 1994, 164) het beeldmerk van Stichting Ascet aangewezen voor bedrijven die beschikken over een certificaat voor asbest verwijderen. Voor opdrachtgevers betekent dit, dat wanneer zij een asbestverwijdering opdragen aan een asbestverwijderingsbedrijf dat beschikt over een geldig SCA-procescertificaat met Ascet-merkteken en zij daarmee voldoen aan de wettelijke eis een deskundig bedrijf in te schakelen.

Arbidsomstandighedenbesluit; Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie. 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of c, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest geïnventariseerd bij de volgende werkzaamheden:

- a. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten is respectievelijk zijn verwerkt;
- b. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit de bouwwerken of objecten, bedoeld in onderdeel a;
- c. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen.

Sinds 1 januari 2017 is het Arbidsomstandighedenbesluit gewijzigd. De grootste verandering is de aanpassing van de grenswaarde en het wijzigen van de risicoklasse. De belangrijkste punten voor de volgende risicoklassen zijn:

Risicoklasse 1:

- Het verwijderen van deze asbesthoudende materialen valt niet meer onder de certificeringsregeling.
- Het werk dient te worden gemeld bij de Arbeidsinspectie.
- Doeltreffende voorlichting aan de werknemers die het asbest verwijderen is verplicht.
- Deco-unit is niet noodzakelijk.
- Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.
- Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen te zijn vastgelegd in een Risico Inventarisatie en Evaluatie (RI&E).
- Na afloop van de verwijdering dient men een visuele inspectie te laten uitvoeren door een deskundig persoon.

Risicoklasse 2:

- Het verwijderen van deze asbesthoudende materialen valt wel onder de certificeringsregeling.
- Het is verplicht een asbestinventarisatie uit te voeren met risicoklasse indeling van het asbest.
- De asbestinventarisatierapportage dient op de projectlocatie aanwezig te zijn.
- Het is verplicht een werkplan op te stellen.
- In het werkplan dienen doeltreffende maatregelen te zijn opgenomen ter bescherming van de werknemers tegen blootstelling aan asbest (gebruik adembescherming, containment, etc).

- Uitvoering werk onder voortdurend toezicht van een werknemer in bezit van het certificaat DTA (SC-510).
- De werknemers die het asbest verwijderen dienen in het bezit te zijn van het certificaat Deskundig Asbestverwijderaar (DAV).
- Deco-unit noodzakelijk.
- Adembescherming met volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht is verplicht.
- Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Risicoklasse 2A:

- Idem aan risicoklasse 2 met als aanvulling.
- Verzwaarde eindmeting middels lucht- en kleefmonsters (SEM).

Wettelijk toepassingsgebied

In de Arbeidsomstandhedenregeling in Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zijn diverse eisen gesteld aan de uitvoering van de asbestverwijdering. Om te voorkomen dat er ongewilde situaties of gebreken bij de uitvoering optreden, wordt door het asbestverwijderingsbedrijf een keuringsplan opgesteld.

Dit keuringsplan omvat onder andere de voortdurende bewaking en registratie van de prestaties van de uitrusting en de persoonlijke hygiëne van de betrokken werknemers.

De sanering dient deels te worden verricht in een containment waarbij het continu meten van de onderdruk verplicht is omdat een wettelijk vastgelegd niveau van 20 pascal onderdruk in stand dient te worden gehouden.

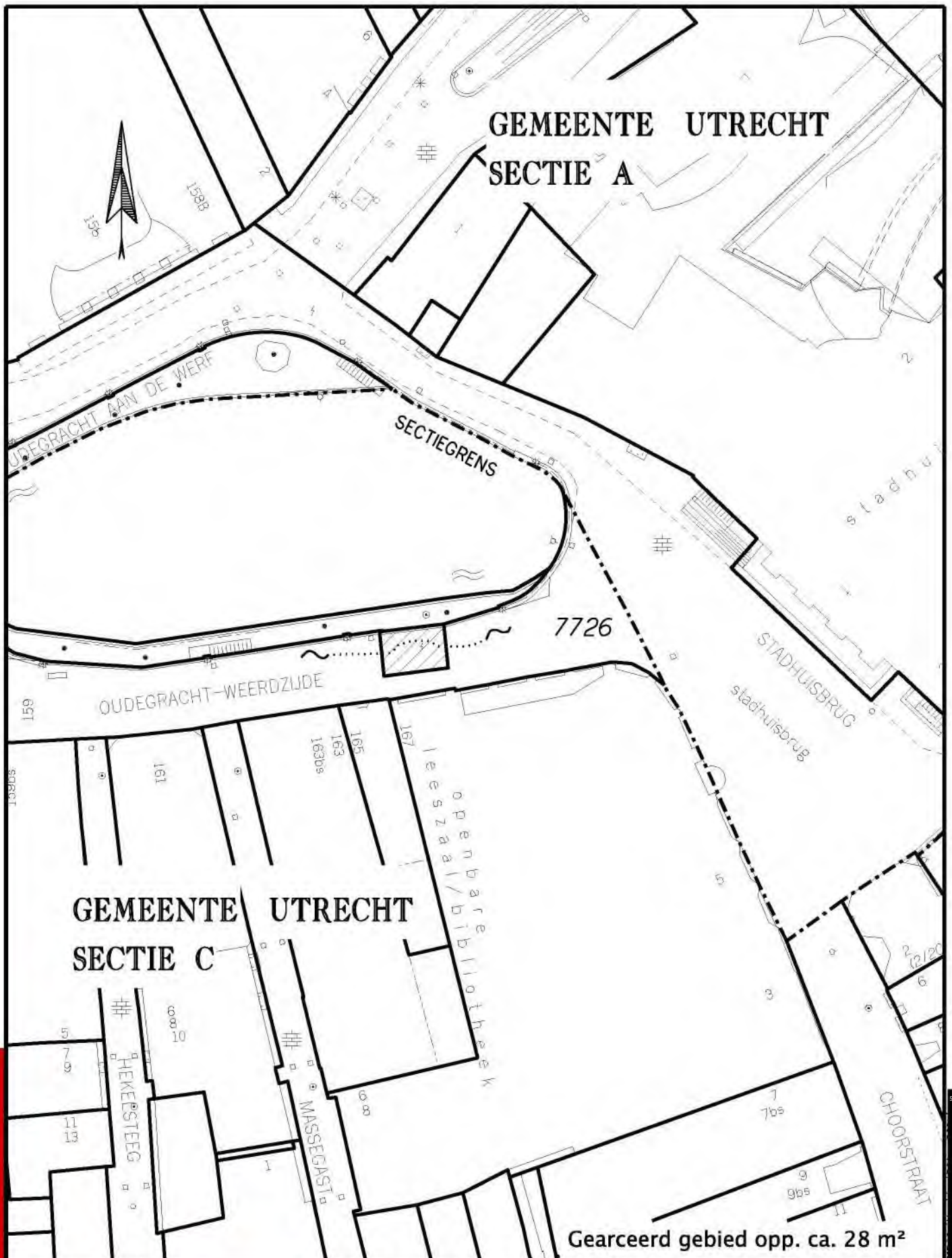
Alle te gebruiken materiaal en materieel dienen, wat kwaliteit betreft, te voldoen aan de eis van goed en veilig werk en dient in goede staat te verkeren.

Geldigheid asbestinventarisatie

Conform de huidige wet- en regelgeving is de geldigheidsduur van een inventarisatierapportage beperkt tot drie jaar na autorisatiedatum. Wanneer de datum van de asbestinventarisatierapportage is verlopen dient de rapportage getoetst te worden op actualiteit. Het betreffende gebouw/object dient conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering opnieuw te worden beoordeeld.

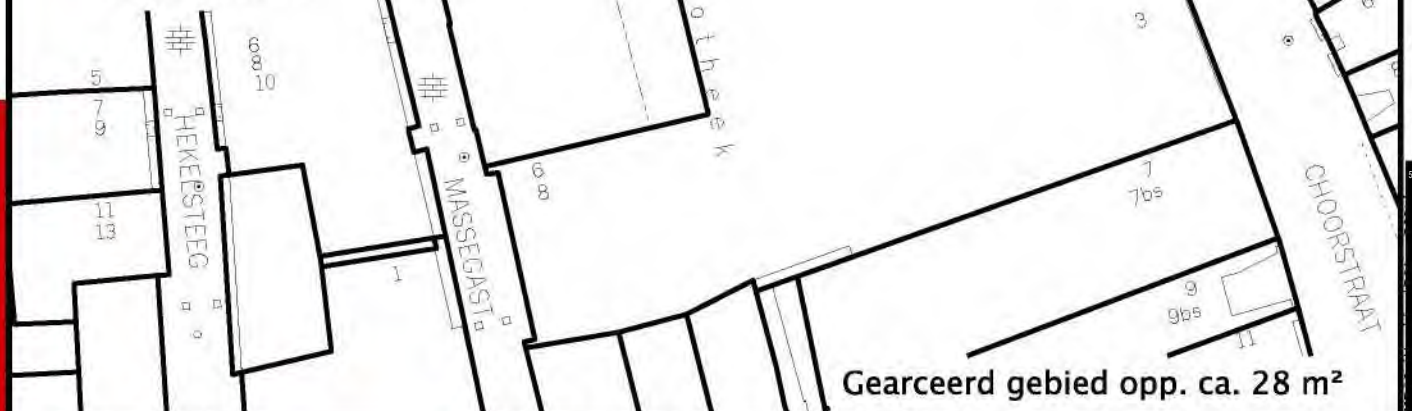
GEMEENTE UTRECHT

SECTIE A



GEMEENTE UTRECHT

SECTIE C



GEWIJZIGD

05-12-2017

09-02-2018



Gemeente Utrecht

VERHURINGSTEKENING

Kelder nabij Oudegracht 167

Ruimtelijke informatievoorziening

Formaat: A4

Get.

Datum: 11-11-2016

Schaal: 1:500

TEKENINGNUMMER

A 38.369

\$\$pentabel\$\$